

PERSBERICHT

Contactpersoon : Fondsmanager, Johan Gielen | 06-148 677 18 |
row@stedelijkgebiedeindhoven.nl
Website : www.stedelijkgebiedeindhoven.nl/row
Datum : 20 november 2021
Publiceren : Vanaf d.d. 10 november 2021

Drempel omlaag voor investering ROW in projecten op bedrijventerreinen Stedelijk Gebied.
Ook bedrijven met een lagere financieringsvraag naar passende huisvesting nu welkom.

Het ROW, het Regionaal Ontwikkelingsfonds Werklocaties van negen gemeenten in het Stedelijk Gebied Eindhoven (SGE) past de voorwaarden voor financiering aan. De laatste gemeenteraad ging onlangs akkoord met het bijstellen naar een minimale financieringsbehoefte van € 250.000 (voorheen € 1.000.000). Deze goedkeuring zet de deur open voor nieuwe aanvragen. Vanaf 10 november kunnen ook kleinere bedrijven een beroep doen op het ROW. Het gaat hierbij om projecten voor passende huisvesting op bestaande bedrijventerreinen in het SGE.

Ondernemen vormt een uitdaging in deze tijd. Passend huisvesten is er daar één van. Een andere huisvesting vraagt vaak ook om extra investeren. Het vinden van financiering is complex. De eisen voor financiering worden steeds zwaarder. Groei stagneert doordat ondernemers niet kunnen beschikken over een passende huisvesting. Dit past niet bij een innovatieve regio als Brainport. In 2018 werd het ROW opgericht om ondernemers te ondersteunen bij financieringsvraagstukken op bestaande werklocaties in het Stedelijk Gebied Eindhoven

Vanaf 10 november 2021 kunnen nieuwe aanvragen worden ingediend. In totaal is € 8.000.000 beschikbaar om te investeren. Doelstellingen zijn: het versterken van de kwaliteit van een bestaand bedrijventerrein in het SGE, het leveren van een bijdrage aan werkgelegenheid, het versterken van de keten en daarmee bijdragen aan de economische kracht van Brainport. Op deze manier willen wij bedrijven helpen zich te kunnen vestigen op de juiste plek. Ondernemers die menen dat hun huisvestingsproject binnen deze doelstellingen past, kunnen een aanvraag indienen. *Het mogelijk maken van de investering*; dat is waar het ROW zich samen met de aanvrager voor in wil zetten. Om dit te ondersteunen stelt het ROW een subsidie beschikbaar om aanvragers (€ 7.500 per aanvraag) te helpen met het opstellen van hun plan. Meer informatie over de voorwaarden is te vinden op www.stedelijkgebiedeindhoven.nl/row.

Informatie over ROW

Het Regionaal Ontwikkelfonds Werklocaties (hierna ROW) betreft een samenwerking tussen de gemeenten Best, Eindhoven, Geldrop-Mierlo, Helmond, Nuenen, Oirschot, Son en Breugel, Veldhoven en Waalre (deze gemeenten vormen samen het Stedelijk Gebied Eindhoven).

De opdracht voor het ROW richt zich op het ondersteunen van ondernemers die een financieringsvraagstuk hebben. Daarbij richt het ROW zich specifiek op de bestaande bedrijventerreinen van de deelnemende gemeenten.

Het ROW staat open voor aanvragen van ondernemers die op zoek zijn naar passende huisvesting op een bestaand bedrijventerrein in het Stedelijk Gebied Eindhoven en daarvoor moeilijk financiering kunnen vinden. Als het project bijdraagt aan het algemeen belang en voldoet aan de voorwaarden krijgt het steun van het ROW in de vorm van een lening onder gunstige voorwaarden. De middelen hiervoor zijn afkomstig van de gemeenten in het Stedelijk Gebied Eindhoven en de provincie Noord-Brabant. Gedeputeerde Staten hebben onlangs ingestemd met een geldlening van 3 miljoen euro voor het fonds.

In totaal hebben de gemeenten en de provincie € 8.000.0000 aan middelen beschikbaar gesteld om ervoor te zorgen dat ondernemers die hun project niet gefinancierd krijgen dit wel voor elkaar krijgen.

Op deze manier willen de gemeenten:

- EN ondernemers helpen*
- EN de kwaliteit van bedrijventerreinen verbeteren*
- EN de economie/ werkgelegenheid in de regio te verstreken*

Het ROW is in 2018 opgericht en in 2021 is de oorspronkelijke regeling aangepast aan de huidige behoefte.

Op de website www.stedelijkgebiedeindhoven.nl/row staan de voorwaarden waaraan voldaan moet worden.

Tussen 2018 en 2020 zijn in totaal 7 aanvragen voor financiering getoetst, waarbij er 2 voldeden aan de voorwaarden en er 1 daadwerkelijk is gefinancierd en gerealiseerd (uitbreiding Food Tech Brainport).