

Besluitenlijst College van B&W GM – Openbaar – Gemeente Geldrop–Mierlo

Datum	19-07-2022
Aanwezig	de heer J.C.J. van Bree, burgemeester de heer F.J.M.C. Stravers, wethouder de heer G.M.J. Jeucken, wethouder de heer J.A.T.M. van de Laar, wethouder de heer P.J. Looijmans, wethouder mevrouw M.J. Sanders – de Jonge, wethouder de heer J. Bastiaans, plaatsvervangend notulist
Afwezig	de heer N.J.H. Scheltens, gemeentesecretaris

- 1 Besluitenlijst openbare collegevergadering d.d. 12 juli 2022**
De besluitenlijst van de openbare collegevergadering van 12 juli 2022 wordt conform vastgesteld.
- 2 Adviesnota art 38 vrg VVD over padelbanen bij MTV**
Naar aanleiding van schriftelijke vragen van de VVD over padelbanen bij MTV, beantwoorden wij deze vragen.

Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van vragen van de VVD over padelbanen bij MTV.
- 3 Adviesnota verkoop groenstrook te Mierlo**
In het kader van het eerste pilot project ongeregistreerd grondgebruik is het grondgebruik in Mierlo in kaart gebracht. De betreffende groenstrook, welke is gelegen aan de voorzijde van de woning, is al geruime tijd in gebruik bij de bewoner en de vorige bewoner. Hiervoor zijn geen afspraken gemaakt. Dit is ook de reden dat het gebruik gelegaliseerd dient te worden. Er zijn geen bezwaren om de grond niet te verkopen en daarom is de grond te koop aangeboden aan de bewoner.

Het college besluit de groenstrook gelegen aan de voorzijde te verkopen.
- 4 Collegevoorstel plan–MER**
Op 21 juni 2022 heeft het College van B&W ingestemd met de ontwerp Omgevingsvisie Geldrop–Mierlo en besloten deze ter inzage te leggen. Gelijktijdig is een plan–MER opgesteld en in concept gepresenteerd. In de

Omgevingswet is de omgevingsvisie namelijk benoemd als plan-m.e.r.-plichtig. Het plan-MER is een milieueffectrapport waarin we de keuzes hebben onderbouwd die we in de omgevingsvisie maken, door alternatieven te wegen en het effect van de doelen op de leefomgeving te beoordelen. Het plan-MER is nu gereed om als bijlage te worden toegevoegd aan de stukken behorende bij de terinzagelegging ontwerp Omgevingsvisie Geldrop-Mierlo.

Het college besluit het plan-MER Omgevingsvisie Geldrop-Mierlo als bijlage toe te voegen aan de terinzagelegging Ontwerp Omgevingsvisie Geldrop-Mierlo, zodat eenieder gedurende zes weken de gelegenheid heeft hier op te reageren.

5 Collegevoorstel voortgangsrapportages Centrumimpuls Geldrop

Met het programma Woningbouwimpuls wil de gemeente voorzien in de toegenomen woningbehoefte van Geldrop. De Woningbouwimpuls is onderverdeeld in 5 deelprojecten. Wij zullen elk kwartaal per deelproject een voortgangsrapportage maken om het college te informeren over de stand van zaken. Naast de woningbouw worden er nog meer ontwikkelingen opgepakt, zoals de parkeervisie en de doelgroepenverordening. Deze ontwikkelingen worden toegelicht in de voortgangsrapportage CIG. De voortgangsrapportages Q1-2022 zijn ter informatie bijgevoegd.

Het college besluit kennis te nemen van de bijgevoegde voortgangsrapportages.

6 Collegevoorstel budgethoudersregeling 2022

In verband met de nieuwe organisatiestructuur is de budgethoudersregeling geactualiseerd, zodat alle rollen goed zijn weergegeven. Verder is het 4-ogen principe overal toegepast. Een artikel over de verplichtingenadministratie uit de vorige regeling is geschrapt. Nadat er een besluit is genomen hoe we hier in de toekomst mee om willen gaan verwerken we dat in een nieuwe budgethoudersregeling. Daarmee is deze tijdelijk van aard.

Het college besluit in te stemmen met de geactualiseerde budgethoudersregeling 2022.

Adviesnota renovatie en verduurzamingsplannen De Smelen

Conform artikel 7 van de tussen de gemeente Geldrop-Mierlo en Laco Geldrop B.V. overeengekomen exploitatie- en dienstverleningsovereenkomst heeft Laco Geldrop uiterlijk 30 juni 2022 het renovatie- en verduurzamingsplan ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeente Geldrop-Mierlo. Het renovatie- en verduurzamingsplan is door Synarichis beoordeeld en voorzien van een advies. De beoordeling heeft plaatsgevonden binnen de kaders van het Straman rapport (oktober 2019) en van de second opinion op het door Straman uitgebrachte advies/rapport dat door Synarchis in juli 2021 is uitgevoerd.

Het college besluit:

1. Goedkeuring te verlenen aan het renovatie en verduurzamingsplan zwembad De Smelen.
2. Voor de bekostiging van het renovatie- en verduurzamingsplan eenmalig een bijdrage van € 1.750.000,- beschikbaar te stellen die gedurende de looptijd van de overeenkomst in 15 gelijke termijnen van € 116.667,- aan de gemeente wordt terugbetaald.
3. Het bedrag van € 1.750.000,- te activeren als activa in eigendom van derden en op de balans te verantwoorden als immateriële vaste activa.
4. De afschrijvingstermijn op de te activeren investering in eigendom van derden te bepalen op 15 jaar.
5. De stelpost Laco te laten vrijvallen.
6. Vaststellen 8e begrotingswijziging 2022.
7. In te stemmen met bijgevoegd raadsvoorstel.

Collegevoorstel ambitieniveau klimaatbeleidsplan

Via klimaatstresstesten en de klimaatdialoog is al veel input opgehaald voor het klimaatbeleidsplan en uitvoeringsagenda klimaatadaptatie. In een beeldvormende sessie van de commissie Ruimte van 5 september willen we kijken hoe de commissie Ruimte denkt over het ambitieniveau van de uitvoeringsagenda voor Geldrop-Mierlo. Aan de hand van de ingevulde antwoorden op de bijgevoegde vragenlijst willen we hier op 5 september 2022 met de leden van de commissie ruimte van gedachten wisselen.

Het college besluit in te stemmen met de memorie van toelichting en de vragenlijst 'Bepalen ambitieniveau uitvoeringsagenda klimaatadaptatie' en deze door te sturen naar de leden van de commissie ruimte ten behoeve van de beeldvormende sessie van 5 september a.s..

9

Adviesnota aankoop appartement Bogardeind te Geldrop

Met de eigenaar van het appartement Bogardeind 95C is overeenstemming bereikt over de inhoud van de koopovereenkomst voor het pand. Het aankoopbedrag bedraagt meer dan 105 % van de getaxeerde inbrengwaarde. Dit betekent dat de burgemeester geen mandaat heeft om te besluiten tot het aangaan van de koopovereenkomst. Deze wordt daarom ter goedkeuring aan het college voorgelegd.

Het college besluit in te stemmen met de aankoop van het appartement Bogardeind 95C voor een bedrag van in totaal € 229.192.

10

Raadsinformatiebrief en adviesnota meicirculaire 2022

Op 1 juni heeft het Rijk de meicirculaire 2022 gepubliceerd. De gevolgen van deze circulaire voor de gemeente Geldrop-Mierlo zijn door de afdeling financiën berekend. De uitkomsten van de meicirculaire krijgen uiteraard ook een plaats in de 2e tussentijdse rapportage 2022 en de begroting 2023.

Het college besluit:

1. Kennis te nemen van de uitkomsten van de meicirculaire 2022.
2. In te stemmen met scenario 3 voor de stelpost loon- en prijsbijstelling 2023 t/m 2025.
3. In te stemmen met bijgevoegde raadsinformatiebrief.

11

Overzicht representatie college vanaf 19 juli 2022

Het overzicht representatie wordt voor kennisgeving aangenomen.

12

Uitnodigingen te bespreken in college van 19 juli 2022

De uitnodigingen worden voor kennisgeving aangenomen.