












In het wijkontwikkelingsplan van Braakhuizen-Zuid, dat is vastgesteld in juni 2019, is de afspraak gemaakt dat er jaarlijks een wijkschouw wordt georganiseerd in de wijk Braakhuizen-Zuid. Deze wijkschouw wordt gehouden op initiatief van de bewoners, samen met de gebiedsregisseur en de afdeling Handhaving van de gemeente Geldrop-Mierlo.

Bij de jaarlijkse wijkschouw worden voornamelijk kleine ergernissen gemeld, die relatief eenvoudig op te lossen zijn. Daarom wordt van deze wijkschouwen een aparte actielijst gemaakt. De actiepunten worden niet opgenomen in de uitvoeringsagenda Braakhuizen-Zuid.

De laatste jaarlijkse wijkschouw heeft plaatsgevonden in november 2021. Onderstaand treft u een lijst aan van de actiepunten die voortgekomen zijn uit de wijkschouw van november 2021.

| Openbare ruimte en groen   |  |   |
|--|--|---|
| De trottoirs aan de Baron van Tuyl v. Seroos kerkenstraat zijn erg smal<br>- struiken van particulieren groeien over de stoep heen, waardoor voetgangers over straat moeten lopen. | De bewoners van de overhangende struiken zijn aangeschreven met het verzoek om de struiken te snoeien.   |    |
| Aan de Frans Knaapenstraat staat een aanhanger waarvan de dissel over het voetpad steekt. In de avonden kan dit een gevaarlijke situatie opleveren.                                | De eigenaar heeft de aanhanger verplaatst. <b>Gereed.</b>  |    |
| Het plantsoen tegenover Frans Knaapenstraat 15 wil men graag gesnoeid hebben.  | Er is diverse keren contact opgenomen met de eigenaar maar helaas lukt niet om hem te spreken. Er wordt nu een brief gestuurd met het verzoek de struiken te snoeien.  |    |
| Met ziet graag dat het speeltuintje aan de v.d. Puttstraat wordt onderhouden/opgeknapt.  | In het speelruimteplan wordt gekeken naar dit soort plekken. Men verwacht dat deze komt te vervallen. Speelruimteplan in dit gebied is in de fase 2025 tot die tijd wordt de speeltuin veilig onderhouden maar niet opgeknapt of aangepast. Inmiddels is het speeltuintje schoongemaakt. |  |
| Op hoogte van Sluisstraat nummer 19 staat een paal. Deze zou zijn geplaatst door de eigenaar van pand nr. 19 om een erfafscheiding te maken. De erfafscheiding                     | De toezichthouder Bouw en Wonen gaat in gesprek met de eigenaar van Sluisstraat 19. 13.01.2022 heeft eigenaar van het pand toegezegd het paaltje op zeer korte termijn te verwijderen.   |  |

|  |   |   |
|--|---|---|
| is nog (steeds) niet gemaakt. Kan de paal weg, deze staat nu hinderlijk.   |   |   |
| <b>Openbare ruimte en groen</b>  |   |   |
| Er staan redelijk veel obstakels in de wijk wat overlast geeft voor voetgangers, zoals een paaltje bij St. Jozefplein 20. Dit is geplaatst door inwoner en staat in de weg. Kan dit paaltje verwijderd worden? | Het paaltje is verwijderd. <b>Gereed.</b>   |    |
| Pessershof: de vraag is of het bordje wat er nu hangt over het dumpen lager gehangen kan worden.   | Het bordje is lager gehangen. <b>Gereed.</b>  |    |
| Men zou graag meer verlichting zien op de parkeerplaats aan de Pessershof.   | Bij de vervanging van de armaturen zal bekeken worden of er meer licht richting de garageboxen haalbaar is. Voor het plaatsen van extra lichtmasten is geen ruimte ivm bereikbaarheid van de garageboxen  |    |
| Het bord "woonerf" aan de Pessershof/Sluisstraat hangt erg hoog. Kan dit omlaag gebracht worden.   | Het bord is lager gehangen. <b>Gereed.</b>  |    |
| Vanwege parkeerproblemen zou met graag zien dat bedrijfsvoertuigen uit de straat verdwijnen.   | In de APV worden voertuigen die hoger zijn dan 2.5m en langer dan 6m aangeduid als "grote voertuigen". Deze mogen volgens de APV tussen 22.00 uur en 7.00 uur niet geparkeerd staan op de openbare weg in de bebouwde kom. De meeste voertuigen die er nu geparkeerd staan vallen binnen deze norm en zijn ze niet in overtreding. Het komt incidenteel voor dat een voertuig, die niet aan deze norm voldoet, tussen 22.00 uur en 7.00 uur geparkeerd staat. Op basis van een melding gaan de boa's in gesprek met de bestuurder. Doorlopend proces. |    |
| GFT scheiden door de hoogbouw. Is dit mogelijk?  | Het Afval- en Grondstoffenplan 2022-2023 is inmiddels vastgesteld door de gemeenteraad. Eén van de onderdelen van dit plan is om een pilot te houden met GFT-inzameling in de hoogbouw. Dit is in het plan opgenomen voor het jaar 2023. Dus in dat jaar zullen proeven gehouden worden met de inzameling van GFT in de hoogbouw. Als de  |  |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  | resultaten gunstig zijn dan zullen die naar alle waarschijnlijkheid worden opgeschaald naar de rest van de hoogbouw.   |   |
| Vogels in de bomen ( Pessershof) geven overlast. Zij vervuilen de geparkeerde auto's. Graag vogels weren | Op grond van artikel 3.1, 4 <sup>e</sup> lid van de Wet natuurbescherming is het verboden alle van nature in Nederland in het wild levende vogelsoorten opzettelijk te verstoren. Overtreding van dit verbod is een economische delict en kan leiden tot strafrechtelijke vervolging. <b>Gereed.</b> | 😊 |

| Verkeer   |   |   |
|---|---|---|
| De trottoirs aan de Baron van Tuyl v. Serooskerkenstraat zijn erg smal<br>- Er wordt vaak door auto's op de stoep geparkeerd waardoor voetgangers over straat moeten lopen. | Het verbreden van de trottoirs is alleen mogelijk wanneer de parkeerstrook en rijbaan ook wordt aangepakt. Dit betekent dus een herinrichting van de straat. Daar zijn op dit moment geen financiële middelen voor beschikbaar. Het parkeren van auto's op de stoep is niet toegestaan. Onze handhavers treden op als er sprake is van een gevaarlijke situatie. Handhaving is een doorlopend proces. | 😊 |
| Is er al bekend hoeveel parkeerplaatsen er komen rondom het Strabrecht College. Men ervaart nu veel overlast en drukte in de omringende straten.                            | Ten behoeve van het Strabrecht College worden ongeveer 75 parkeerplaatsen gerealiseerd. De planning hangt af van de woningbouwontwikkelingen. Onlangs is een tijdelijk parkeerterrein aangelegd, maar de capaciteit op dit parkeerterrein is niet voldoende.  | 😞 |
| Er wordt erg hard gereden door de Dwarsstraat. Is hier op korte termijn iets aan te doen?   | In het voorjaar 2022 start de uitvoering van de herinrichting van de Dwarsstraat. Daarbij wordt de straat ongeveer 1,00m smaller. Dat heeft waarschijnlijk ook een effect op de snelheid.   | 😞 |
| De vraag is of ten hoogte van Cheng een éénrichtingsweg gemaakt kan worden.   | In de praktijk wordt dit al als éénrichtingsweg gebruikt. Er zijn geen dusdanige problemen die het nodig maken om dit te formaliseren door middel van/met bebording.  | 😊 |
| Aan beide kanten van de parkeerplaatsen aan de Pessershof zijn verhogingen. Als deze weggehaald worden kan daarvoor 1 extra parkeerplaats komen. Kan dit geregeld worden?   | Naar aanleiding van deze vraag doen we de komende periode diverse parkeerdrukmetingen in de Pessershof. Afhankelijk van de uitkomsten bepalen we of we deze aanpassing nodig is.  | 😞 |