

Besluitenlijst College van B&W – Openbaar – Gemeente Geldrop–Mierlo

Datum 13-10-2020

Aanwezigen de heer J.C.J. van Bree, burgemeester, de heer G.M.J. Jeucken, loco-burgemeester, de heer H. van der Laar, wethouder, de heer P. de Ruijter, wethouder, de heer R. van Otterdijk, wethouder, de heer N.J.H. Scheltens, gemeentesecretaris

1 **Besluitenlijst B&W-vergadering d.d. 6 oktober 2020**

De besluitenlijst wordt conform vastgesteld.

2. **Wijziging Onderhoudsplan Wegen 2020–2021**

Het Onderhoudsplan Wegen 2020–2021 is een uitwerking van het Strategisch Beheerplan Wegen 2019–2022 zoals door de raad is vastgesteld. Het omvat een lijst van 40 wegen waarop in 2020 en 2021 groter of kleiner onderhoud moet worden gepleegd. Op dit moment is een groot deel van deze werken gerealiseerd. Om redenen van uiteenlopende aard en nieuwe financiële inzichten is het plan op enkele punten heroverwogen.

Het college besluit het gewijzigde Onderhoudsplan Wegen 2020–2021 vast te stellen.

3. **Adviesnota Antwoorden schriftelijke vragen artikel 38**

De fractie Samen! heeft schriftelijke vragen gesteld over het bouwplan Mierloseweg 40. Met deze adviesnota wordt een voorstel gedaan om deze vragen te beantwoorden.

Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de schriftelijke vragen van Samen! inzake bouwplan Mierloseweg 40.

4. **Visie op betaalbaar wonen pilot standaard sociale huurwoning**

De gemeenten van het SGE hebben met de tien woningcorporaties afgesproken de pilot “standaard sociale huurwoning” uit te voeren. Doelstelling is te komen tot een kostenreductie van de realisatie van sociale huurwoningen. Tweede doelstelling is te komen tot een efficiëntere werkwijze die moet leiden tot een versnelling van de realisatie van sociale huurwoningen.

In dit voorstel wordt het college van b&w geïnformeerd over de stand van

zaken rondom de aanbestedingsprocedure en gevraagd in te stemmen met de vervolgpcedure. In de bijgaande raadsinformatiebrief wordt de gemeenteraad op de hoogte gebracht van de vorderingen van deze pilot. Deze raadsinformatiebrief wordt naar alle negen gemeenteraden verstuurd.

Het college besluit:

1. Kennis te nemen van de stand van zaken;
2. In te stemmen met:
 - a. de vervolgpprocedure inzake selectie- en gunning van de pilot;
 - b. het prioriteit geven aan de uitvoering van de locaties in de 1e tranche van de pilot;
 - c. uitgaande van het maximaal aansluiten bij en uitvoeren van de (lokale) welstandseisen en de (regionale) brainport principes, nadrukkelijk de mogelijkheid bieden om hiervan gemotiveerd via een collegeadvies af te wijken indien de uitvoering van de pilot dit noodzakelijk maakt;
 - d. bij de beoordeling van het eerste bouwplan mandaat te verlenen tot het centraal éénmalig gezamenlijk uitvoeren van de bouwkundige toets ingevolge het Bouwbesluit;
3. In te stemmen met het opvoeren van de locatie 't Landkaartje (Luchen) met 12 woningen voor deze pilot, waarbij we andere locaties afhankelijk laten zijn van een evaluatie van deze eerste locatie;
4. In te stemmen met de bijgevoegde Raadsinformatiebrief;
5. De Raadsinformatiebrief door te sturen naar de gemeenteraad.

5. Wijziging subsidieregeling energiebesparende maatregelen woningen

Op 1 september 2020 is de subsidieregeling 'Subsidieregeling energiebesparende maatregelen woningen Geldrop-Mierlo' in werking getreden. Deze subsidieregeling maakt het mogelijk voor particuliere woningeigenaren om met een vouchercode tot € 70,- subsidie voor energiebesparende maatregelen aan te vragen. In deze adviesnota wordt voorgesteld om deze subsidieregeling op een tweetal punten te wijzigen om de subsidiemogelijkheden te verruimen.

Het college besluit:

1. de huidige subsidieregeling 'Subsidieregeling energiebesparende maatregelen woningen Geldrop-Mierlo', in werking getreden op 1 september 2020, te laten vervallen.
2. de geactualiseerde subsidieregeling 'Subsidieregeling energiebesparende maatregelen woningen Geldrop-Mierlo' vast te stellen.
3. deze nieuwe subsidieregeling 'Subsidieregeling energiebesparende

maatregelen woningen Geldrop–Mierlo' met terugwerkende kracht op 1 september 2020 in werking te laten treden.

6. Voorbereiding voorstel voor gemeenteraad voor Industrieweg 22 (wel of geen legalisatie van gebruik als burgerwoning)

In augustus 2020 is het bezwaarschrift van de bewoners van Industrieweg 22 tegen het besluit van 28 oktober 2019 gegrond verklaard. Bij dit besluit van 28 oktober 2019 is het verzoek afgewezen om de woning met de bestemming 'Bedrijfsdoeleinden' op Industrieweg 22 te Mierlo te bestemmen als burgerwoning. Dit besluit was onbevoegd genomen. Het verzoek had aan de gemeenteraad moeten worden voorgelegd. Dat gaat nu alsnog gebeuren. De inhoud van het hiervoor op te stellen raadsvoorstel (eventueel positief, uitgaande van een uitsterfconstructie of negatief) hangt af van de vraag of verzoekers bereid zijn om nadere (door ons te beoordelen) gegevens aan te leveren en een anterieure overeenkomst te sluiten met de gemeente. In de conceptbrief aan verzoekers wordt hen gevraagd om hierover uitsluitsel te geven. Voorgesteld wordt in te stemmen met verzending van bijgaande conceptbrief aan verzoekers.

Het college besluit in te stemmen met verzending van de conceptbrief aan de bewoners van Industrieweg 22, zodat duidelijk wordt welk voorstel aan de gemeenteraad kan worden gedaan naar aanleiding van het verzoek om planwijziging.

7. Verweerschrift n.a.v. beroepen tegen uitwerkingsplan Luchen deelgebied 3a

Er zijn vijf beroepschriften ingediend tegen het uitwerkingsplan 'Luchen deelgebied 3a'. De beroepen gaan met name in op de onderdelen, parkeren, ontsluiting en water. In bijgaand concept-verweerschrift gaan wij inhoudelijk op de beroepen in. Wij verzoeken de Raad van State één beroep niet-ontvankelijk te verklaren en de overige beroepen ongegrond te verklaren. Wij verzoeken uw college om in te stemmen met het concept-verweerschrift.

Het college besluit in te stemmen met verzending van bijgaand concept-verweerschrift aan de Raad van State naar aanleiding van de ingediende beroepen tegen het uitwerkingsplan 'Luchen deelgebied 3a'.

8. Beslissing op bezwaar – rooien 24 bomen Wilhelminastraat te Mierlo

Op 18 mei 2020 is een omgevingsvergunning verleend voor het rooien van 24 lindebomen aan de Wilhelminastraat te Mierlo. Tegen dit besluit is op 2 juni 2020 bezwaar aangetekend. Deze adviesnota ziet op het afhandelen van dit bezwaar.

Het college besluit het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren.

9. Evaluatie en voortzetting basisteam programmaleider ondermijning

In 2018 is er door de gemeenten in basisteam Dommelstroom voor gekozen om een regionaal basisteam programmaleider (BTPL) aan te stellen. De functie is in eerste instantie ingezet voor de duur van 2 jaar (2019 en 2020). De BTPL is de linking pin naar alle regionale en bovenregionale initiatieven en jaagt lokale acties aan. In 2020 heeft er een evaluatie plaatsgevonden en hebben alle gemeenten in Dommelstroom uitgesproken verder te willen met de rol en functie van basisteam programmaleider ondermijning. Over de structurele voortzetting hiervan moet nog een beslissing worden genomen.

Het college besluit:

1. In te stemmen met het structureel formaliseren van de rol van basisteam programmaleider ondermijning voor basisteam Dommelstroom met ingang van 1 januari 2021;
2. In te stemmen met de bijbehorende dienstverleningsovereenkomst hiervoor;
3. In te stemmen met het omzetten van de tijdelijke aanstelling van de basisteam programmaleider naar een vaste aanstelling;
4. In te stemmen met het melden van het tekort op de begroting 2020 voor de financiering van de basisteam programmaleider ondermijning in de 3e tussentijdse rapportage 2020 aan de raad.

10. Visie JeugdzorgPlus 2021 en verder

JeugdzorgPlus is een vorm van jeugdhulp die bovenregionaal wordt ingekocht. De gemeente Eindhoven vertegenwoordigt de jeugdhulpregio Zuidoost-Brabant. In 2019 was er een onderbesteding op JeugdzorgPlus. Voor de inkoop van JeugdzorgPlus voor 2021 en verder is een visiedocument opgesteld. De contractering vindt plaats in Landsdeel Zuidoost-Nederland.

De financiën zijn al ingebracht en besproken binnen het kernteam Taskforce sociaal domein.

Het college besluit:

1. In te stemmen met de eindafrekening JeugdzorgPlus 2019.
2. In te stemmen met het Visiedocument Inkoop JeugdzorgPlus landsdeel Zuidoost-Nederland 2021 en verder.
3. Akkoord te gaan met het gezamenlijk starten van het traject contractering 2021 JeugdzorgPlus gezamenlijk de regio Landsdeel Zuidoost-Nederland met

wethouder Richters van de gemeente Eindhoven als vertegenwoordiger voor de regio Zuidoost-Brabant.

11. Voorstel vergoeding meerkosten

Op 31 maart 2020 heeft het college besloten om de meerkosten als gevolg van de extra maatregelen vanwege de coronacrisis te vergoeden over de periode 1 maart jl. tot 1 juni 2020, zowel als het gaat om gecontracteerde zorgaanbieders, maar ook voor wat betreft zorgaanbieders die werkzaam zijn via een persoonsgebonden budget (pgb).

Landelijk is besloten dat de meerkosten ook over de periode 1 juni tot en met 31 december 2020 worden vergoed. Dit betekent dat er aanvullende besluitvorming nodig is.

Verder is er via de Landelijke uitwerking meer zicht gekomen op de kosten die voor vergoeding in aanmerking komen, en op de wijze waarop wij als regio uitwerking en invulling willen geven aan de afspraken. Dit willen we vastleggen in een formeel besluit via dit collegevoorstel.

Dit voorstel is besproken in de Taskforce en akkoord bevonden.

Het college besluit meerkosten (noodzakelijke extra kosten) van aanbieders van jeugdhulp en Wmo-ondersteuning als gevolg van maatregelen vanwege naleving van RIVM-maatregelen, te vergoeden:

- Overeenkomstig de Uitwerking meerkosten Jeugdwet en WMO – VNG en Rijk, versie 2 juni 2020;
- Binnen de financiële ruimte die het Rijk hiervoor beschikbaar stelt;
- Volgens de aanpak hierna beschreven.

13 Uitnodigingen, te bespreken in B&W-vergadering d.d. 13 oktober 2020

De uitnodigingen worden ter kennisgeving aangenomen.

14 Overzicht representatie vanaf 13 oktober 2020

Het overzicht representaties wordt ter kennisgeving aangenomen.

15 Rondvraag, terugblik en vooruitblik