

Besluitenlijst College van B&W GM – Openbaar – Gemeente Geldrop–Mierlo

Datum	20 oktober 2020
Aanwezig	de heer J.C.J. van Bree, burgemeester, de heer H. van de Laar, wethouder, de heer P. Looijmans, wethouder, de heer R. van Otterdijk, wethouder, de heer N.J.H. Scheltens, gemeentesecretaris
Afwezig	de heer G.M.J. Jeucken, locoburgemeester

1 **Besluitenlijst openbare collegevergadering d.d. 13 oktober 2020**

De besluitenlijst van de collegevergadering d.d. 13 oktober 2020 wordt conform vastgesteld.

3. **Aangaan samenwerkingsovereenkomst exploitatie openbare laadpalen elektrische voertuigen**

De eerste openbare laadpalen die in onze gemeente zijn geplaatst, worden beheerd door EVnetNL, dat onlangs is omgevormd tot een BV. Dit voorstel gaat over het aangaan van een samenwerkingsovereenkomst met EVnetNL B.V. Met de nieuwe samenwerkingsovereenkomst kunnen we weer voor 10 jaar laadinfrastructuur bieden aan e-rijders in onze gemeente.

Het college besluit in te stemmen met het aangaan van de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente en EVnetNL B.V. volgens bijgevoegd concept.

4. **Implementatie Omgevingswet invoeringsstrategie en planning**

Gemeente Geldrop–Mierlo is bezig met de voorbereiding op de invoering van de Omgevingswet. Dit voorstel met bijlagen is opgesteld om tot een gedeelde ambitie te komen betreffende de invoeringsstrategie en de planning op hoofdlijnen. Aan de hand hiervan zal gewerkt worden aan de instrumenten en organisatieveranderingen die benodigd zijn om de mogelijkheden onder de Omgevingswet ten volle te kunnen benutten op een wijze die past bij de ambities van de gemeente Geldrop–Mierlo.

Het college besluit:

1. De invoeringsstrategie ter besluitvorming voor te leggen aan de raad;
2. De raad te informeren over de lijst minimale acties en de daaruit voortvloeiende planning bestuurlijke besluitvorming;

5. Projekt De Kersenhof Nieuwendijk 1-11

Op 17 maart 2020 hebt u onder meer besloten in te stemmen met het voorlopig ontwerp Nieuwendijk (Variant A) als kader voor nadere uitwerking van de plannen voor een nieuw appartementengebouw aan de Nieuwendijk. Daarnaast hebt u de afdeling Ruimte verzocht om het plan, in overleg met initiatiefnemer, verder uit te werken binnen dat kader. Hierna hebben diverse overleggen plaatsgehad met initiatiefnemer en diens architect, hetgeen uiteindelijk heeft geresulteerd in een bouwplan dat de instemming heeft kunnen krijgen van onze betrokken vakdisciplines, de externe stedenbouwkundige adviseur De Bever en de welstandscommissie.

Het college besluit:

1. Kennis te nemen van de op 1 oktober jl. verleende omgevingsvergunning voor een appartementengebouw met 27 appartementen en een stallingsgarage;
2. In te stemmen met de bijgevoegde, tussen de initiatiefnemer en de gemeente te sluiten anterieure overeenkomst.

6. Memorie van toelichting n.a.v. raadsvoorstel lijst vvgb

In de commissie Ruimte van 5 oktober jl. is het raadsvoorstel 'Aanvullen lijst van categorieën vvgb artikel 6.5. lid 3 Besluit Omgevingsrecht (RV GM2020-018039)' besproken. Op basis hiervan is door wethouder Jeucken toegezegd dat het voorstel wordt aangepast in die zin dat alleen voor de aanleg van zonneparken in het zoekgebied met voorkeur - 1 er geen verklaring van bedenkingen van de raad nodig is. Om aan deze toezegging vanuit de raad tegemoet te komen hoeft het voorstel zelf niet te worden aangepast, maar is alleen een tekstuele aanpassing van de lijst voldoende. In de bijgevoegde Memorie van Toelichting wordt hier nader op ingegaan en wordt de raad vanuit het oogpunt van een duurzame energievoorziening nog in overweging gegeven om eventueel ook de zoekgebieden met voorkeur - 2 aan de lijst toe te voegen.

Het college besluit in stemmen met de opgestelde Memorie van Toelichting en de aangepaste 'Lijst van categorieën van gevallen van aanvragen om een omgevingsvergunning, waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen nodig is' en dit door te leiden naar de raad.

7. Memorie van toelichting bij beleidsvisie (grootschalige) zonneparken en windmolens

Naar aanleiding van de bespreking van de beleidsvisie (grootschalige) zonneparken en windmolens in commissie ruimte van 5 oktober, worden de

volgende punten toegelicht:

- verplichte afdracht in een omgevings- of duurzaamheidsfonds;
- openstellen van zoekgebieden met voorkeur 1, 2 en 3;
- transportschaarste.

Het college besluit in te stemmen met bijgaande memorie van toelichting bij de beleidsvisie (grootschalige) zonneparken en windmolens en deze door te leiden aan uw raad.

8. Bedrijfsbezoeken 2e helft 2020 1e helft 2021

Het college brengt elk jaar een bezoek aan een aantal bedrijven, samenwerkingen, projecten of initiatieven in de gemeente. De bezoeken zijn om uiteenlopende redenen relevant voor het college; bijvoorbeeld omdat het bedrijf een belangrijke ondernemer is binnen de gemeentelijke economie of omdat een bedrijf of project belangrijk is voor de recreatieve sector. Daarnaast zijn bedrijfsbezoeken voor het college een goede manier om zich te profileren.

Het college besluit in te stemmen om de voorgestelde bedrijven in de tweede helft van 2020 of eerste helft 2021 te bezoeken.

9. Schriftelijke vragen CDA over beheer nieuwbouwprojecten (uitbreidings- en inbreidingslocaties in ontwikkeling)

Het CDA heeft het college enkele vragen gesteld over o.a. beheer in nieuwbouwprojecten (uitbreidings- en inbreidingslocaties in ontwikkeling). Deze vragen zijn samen met de beantwoording hiervan als bijlage toegevoegd.

Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de vragen van het CDA met betrekking tot beheer in nieuwbouwprojecten.

10. 2020-019591 artikel 38 vragen terrasoverkapping

Geldrop-Mierlo heeft direct aangegeven aan de horeca dat we zeer pragmatisch meedenken bij aanvragen van tijdelijke terrasoverkapping in tijden van corona.

Het college besluit in te stemmen met de antwoorden op vragen uit de raad artikel 38 terrasoverkapping en door te leiden.

11. Voorstel Septembercirculaire afdeling Samenleving

Het Rijk heeft via de septembercirculaire extra middelen beschikbaar gesteld voor onze gemeente. Deze middelen zijn geplaatst op een algemene stelpost. Aan de vakafdelingen is gevraagd om met voorstellen te komen om een beroep

te doen op deze middelen. Afdeling Samenleving heeft één memo opgesteld voor alle voorstellen die de budgetten binnen deze afdeling raken.

Als het college instemt met deze voorstellen worden de mutaties in de 3e tussentijdse rapportage 2020 opgenomen.

Bijgevoegde memo is op 15 oktober besproken in het kernteam van de Taskforce.

Het college besluit in te stemmen met onderstaande mutaties als gevolg van de septembercirculaire 2020 namens afdeling Samenleving voor wat betreft de niet-Corona onderwerpen.

12. Afspraken met bestuur Stichting Centrum Hofdael over exploitatie

Het is nodig dat heldere afspraken worden gemaakt over de exploitatie van Centrum Hofdael door Stichting Centrum Hofdael, zolang er geen besluit is genomen over de toekomst.

Het college besluit:

1. Het verzoek van de stichting om sfeerverhogende maatregelen te nemen, af te wijzen met uitzondering van:
 - de aanschaf van een beamer (maximaal € 4.000,--);
 - het verven van de kleine zaal (maximaal € 5.000,--);
 - de inzet van een betaalde kracht ten behoeve van marketing tot het einde van het jaar 2020 (maximaal € 5.000,--)
2. Aan de stichting voor te stellen om artikel 3.2 van de huurovereenkomst te wijzigen, in die zin dat de huurovereenkomst na 31-12-2021 niet doorloopt met 5 jaren, maar telkens met 1 jaar;
3. Afspraken over de exploitatie vastleggen in bijgaande conceptbrief.

13. Vaststellen metadataschema

Met het vaststellen en verplicht stellen van het gebruik van een metadataschema voldoet de gemeente aan de wettelijke eisen uit de archiefregeling. Door metadata van een document op een uniforme manier vast te leggen verloopt de uitwisseling van informatie tussen systemen eenvoudiger.

Het college besluit:

1. Het metadataschema vast te stellen;
2. Het metadataschema verplicht te stellen bij de aanschaf van nieuwe applicaties met een archieffunctie;

3. De directeur van Dienst Dommelvallei te machtigen om kleine wijzigingen aan het metadataschema door te voeren met de mogelijkheid om anderen te machtigen.

14 Uitnodigingen, te bespreken in B&W-vergadering d.d. 20 oktober 2020

De uitnodigingen worden ter kennisgeving aangenomen.

15 Overzicht representatie vanaf 20 oktober 2020

Het overzicht representatie wordt ter kennisgeving aangenomen.

16 Rondvraag, terugblik en vooruitblik