



Gemeente actueel

Gemeente bekijkt of dak Sporthal De Coevering geschikt is voor postcoderoosproject

Afgelopen week ondertekenden wethouder Rob van Otterdijk (duurzaamheid, natuur en milieu) en Stan Mens, voorzitter van de energiecoöperatie Morgen Groene Energie, een intentieovereenkomst waarmee het leggen van zonnepanelen op het gemeentelijk dak van Sporthal De Coevering wordt onderzocht. Dit zou het eerste zogenaamde 'postcoderoosproject' in Geldrop-Mierlo kunnen worden. Morgen Groene Energie heeft nog geen postcoderoosproject in Geldrop-Mierlo uitgevoerd. Dit komt vooral doordat het lastig is ondernemers te vinden die hun dak beschikbaar willen stellen. De gemeente hoopt dat hierdoor meer daken beschikbaar komen en meer inwoners kunnen overstappen op zonnepanelen.



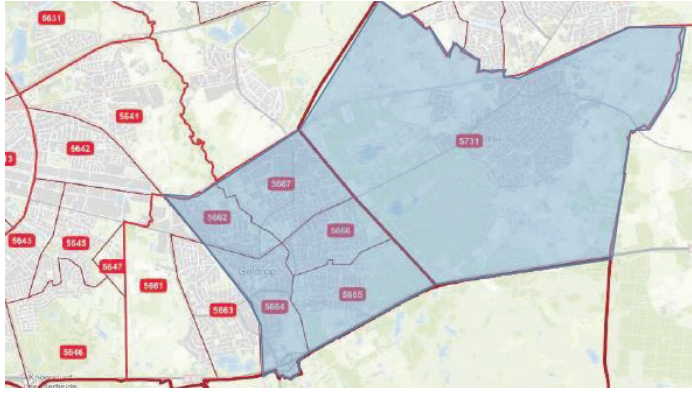
Fotograaf: Marco Magielse

Van links naar rechts: Rob van Otterdijk, Stan Mens (voorzitter van Morgen Groene Energie) en Ad van den Brandt (lid). Achter: Wim Rooijackers (lid) en Tonny Scheepers (aspirant lid)

Dit zou betekenen dat er op het dak van Sporthal De Coevering 424 zonnepanelen komen te liggen die inwoners in de wijken rond de sporthal kunnen kopen. De zonnepanelen die op de sporthal worden gelegd, zijn de nieuwste panelen met een hoog vermogen van 450 kWp (kilowattpiek oftewel ultieme vermogen, red.).

Bewoners met de postcode van de Coevering (5665) en bewoners met de postcodes die direct aan de Coevering grenzen: 5662, 5663, 5664, 5666 en 5667 in Geldrop, en 5731 in Mierlo kunnen

meedoen. Om dit van de grond te krijgen, heeft de coöperatie minimaal vijftig deelnemers nodig. De coöperatie, die bestaat uit vrijwilligers, koopt de panelen in en legt ze op het dak van de sporthal. Als de zonnepanelen eenmaal werken, zorgt de coöperatie ervoor dat de kopers hun aandeel van de opbrengst krijgen. Bij de aanschaf van bijvoorbeeld acht zonnepanelen kan zo'n 3000 kWh (kilowattuur oftewel opgewekt vermogen, red.) per jaar worden opgewekt.



Morgen Groene Energie is een lokale energiecoöperatie die de belangen van haar leden behartigt zonder winstoogmerk. Vanuit onze basis in Nuenen, Helmond en Geldrop-Mierlo werken we samen met iedereen die staat voor duurzame energie. Het bestuur bestaat uit vrijwilligers. Morgen Groene Energie wil zorgen dat de energie die haar leden nodig hebben in onze eigen omgeving wordt opgewekt uit schone, onuitputtelijke bronnen. Wij willen dat zij zoveel mogelijk eigenaar zijn van deze energiebronnen. Op weg naar 2030 streeft zij ernaar dat 50% van de totale duurzame energie-opwek op land in Zuidoost Brabant eigendom is van lokale particulieren en kleine bedrijven.

Morgen Groene Energie organiseert ook postcoderoosprojecten. Bij een postcoderoosproject krijgt een coöperatie voor 15 jaar beschikking (met mogelijkheid tot verlenging) over een (groot) dak. Mensen die in hetzelfde postcodegebied of in het aangrenzende postcodegebied wonen kunnen dan zonnepanelen kopen op dit dak. De coöperatie organiseert de inkoop en de administratieve handelingen.

Onthulling bouwboard Laan 7

Afgelopen week onthulde wethouder Marc Jeucken (wonen en ruimtelijke ordening) het bouwboard van Laan 7 aan de Gijzenrooiseweg. Het gezondheidscentrum van ruim 1000 vierkante meter wordt twee verdiepingen hoog en is ontworpen door WillemsenU uit Eindhoven. Aan de buitenkant wordt het afgewerkt met hout en het krijgt grote raampartijen. Wethouder Jeucken is blij dat dit stuk grond met bestemming, recreatie en sport nu op deze manier wordt ingevuld. Laan 7 past hier prima.

Ondanks de verhuizing blijft het gezondheidscentrum van Lesley Pasveer Harks 'Laan 7' heten. Het centrum dankt die naam aan de huidige locatie in het Rabogebouw, waar het zich amper drie jaar geleden vestigde. Midden juli van het volgend jaar is het gezondheidscentrum klaar en kan Laan 7 van de huidige locatie aan de Laan der vier Heemskinderen verhuizen naar de Gijzenrooiseweg.



Fotograaf: Marco Magielse

Onthulling bouwplan gezondheidscentrum met wethouder Marc Jeucken, eigenaar Lesley Pasveer met haar dochter Senna en aannemer Mark Janse.

Vergadering Commissie voor Bezwaarschriften

Op donderdag 12 november komt de Commissie voor Bezwaarschriften in Centrum Hofdael, Molenstraat 23 in Geldrop bijeen in een openbare hoorzitting.

Op de agenda staan de volgende zaken:
18:30 uur: De gecombineerde behandeling van twee bezwaarschriften gericht tegen de collegebesluiten van 10 juni 2020 waarbij twee ingebrekestellingen in verband met het niet tijdig beslissen op een bezwaarschrift inzake een uitvoeringsbesluit en het niet tijdig beslissen op een bezwaarschrift inzake een last onder dwangsom zijn afgewezen.
19:00 uur: Het bezwaar gericht tegen het collegebesluit van 24 juni 2020 waarbij een last onder dwangsom is opgelegd vanwege het overtreden van een voorschrift in de omgevingsvergunning en de Wet milieubeheer door een inrichting.

Er zijn maatregelen getroffen om de verdere verspreiding van COVID-19 te voorkomen. Wij vragen u om contact op te nemen met het secretariaat van de Commissie voor Bezwaarschriften als u aanwezig wilt zijn bij de zitting, telefoon (040) 289 38 93.

Start woonrijp maken Vlinderlaan (wijk Luchen)

Op maandag 2 november zijn we gestart met het aanleggen van de definitieve bestrating in de Vlinderlaan. De werkzaamheden bestaan uit het verwijderen van de noodbestrating en het aanleggen van de rijbanen, fietspaden, parkeervakken, trottoirs en boomvakken. Tijdens de uitvoering plaatsen we de openbare verlichting. De werkzaamheden gaan naar verwachting tot met 30 april 2021 duren.

Vorbereidende werkzaamheden (2 tot en met 20 november)
 We starten de werkzaamheden met het aanleggen van de puinfundering van het fietspad langs de hele Vlinderlaan en het plaatsen van een betonband op de erfgrens bij alle aanliggende percelen. Tijdens deze werkzaamheden blijven de Vlinderlaan en de aangelegde panden bereikbaar.

Fasering/bereikbaarheid (20 november tot en met 30 april)
 Om de woningen ook tijdens de uitvoering van de werkzaamheden bereikbaar te houden en de loopafstanden te beperken, verdelen we de werkzaamheden in meerdere werkvakken.
 Werkvak 1: Vlinderlaan tussen Koolmees en Koolwitje
 Werkvak 2: Vlinderlaan tussen Koolwitje en Distelvlinder
 Werkvak 3: Vlinderlaan tussen Distelvlinder en Vlinderlaan huisnummer 79

Werkvak 4: Vlinderlaan tussen Vlinderlaan huisnummer 79 en de weg Luchen.

De werkzaamheden starten met werkvak 1 en worden oplopend uitgevoerd.

Het ontwerp van de inrichting openbare ruimte Vlinderlaan vindt u op onze website www.geldrop-mierlo.nl.

Asfalteringswerkzaamheden (april 2021)

Tegen het einde van de werkzaamheden wordt de hele Vlinderlaan één dag afgesloten voor het aanbrengen van de asfalt toplaag. Hierover wordt u later geïnformeerd op deze pagina.

Oranjetipje

Tijdens de hele uitvoering blijft het Oranjetipje bereikbaar voor gemotoriseerd verkeer met uitzondering van enkele dagen (zoals tijdens de asfalteringswerkzaamheden).

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met Bas van Lieshout of Will van Dijk van de afdeling Ruimte. Zij zijn te bereiken via telefoonnummer (040) 289 38 93.

alleen samen krijgen we
corona onder controle



Vind ons leuk op
Facebook

www.facebook.com/gemeente.geldropmierlo

Vakantietijd voorbij: waar stalt u uw caravan of camper?

Bent u op vakantie geweest en kan de caravan of camper weer weg gezet worden voor volgend jaar? Er is een aantal regels voor het stallen van de caravan of camper. Wat mag wel en wat mag niet?

Maximaal 3 dagen parkeren

Caravans, campers, aanhangwagens, magazijnwagens enzovoort mogen maximaal drie achtereenvolgende dagen op openbare plaatsen staan. Het is niet de bedoeling om deze voertuigen na een aantal dagen telkens een paar meter te verplaatsen. Wilt u deze voertuigen toch langer parkeren, dan is dit mogelijk voor maximaal 30 dagen op een aantal plaatsen die de gemeente heeft aangewezen.

Dit zijn:

- Industrierrein Spaarpot en Spaarpot Oost in Geldrop;
- Parkeerterrein Tournooiveld in Geldrop;
- Parkeerterrein bij sportvelden aan de Winde in Geldrop;

- Het gedeelte van industrierrein Hooge Akker, vanaf het DAF-terrein tot de bovengrondse hoogspanningsleiding in Geldrop;
- Tramweg in Mierlo;
- Nijverheidsweg in Mierlo;
- Industrieweg in Mierlo;
- Ambachtweg, vanaf de splitsing ventweg Geldropseweg tot het eind van de Ambachtweg die parallel ligt aan de Geldropseweg in Mierlo.

Handhaven

Als u uw caravan of camper geparkeerd heeft op de openbare weg, vragen wij u om deze naar een stalling te brengen. Staat uw caravan of camper toch te lang geparkeerd, dan handhaven we daarop.



Samen gericht handhaven!

We zijn klaar voor het strooiseizoen!

Op 1 november is het gladheidsbestrijding-seizoen weer gestart. In oktober heeft onze Buitendienst een zogenaamde 'Vlootschouw' gehouden. Al het materieel is getest en alles is weer klaar voor gebruik! Op onze website www.geldrop-mierlo.nl vindt u een kaart van de strooiroutes.



Zonnepanelen kopen via de gemeente?

Wij zijn één van de 12 gemeenten in Zuidoost-Brabant die meedoen aan het zonnepanelenproject 'De Groene Zone'. Woningeigenaren die deelnemen kunnen snel en gemakkelijk zonnepanelen laten plaatsen zonder eigen investering.

Hoe het werkt

De deelnemende gemeenten kopen gezamenlijk zonnepanelen in en schieten de bedragen voor levering en plaatsing voor. Dit betekent dat u geen aanbetaling hoeft te doen voor de zonnepanelen. In maximaal 15 jaar, tegen 1,35% rente, lost u de lening maandelijks bij de gemeente af.

Besparen vanaf de eerste maand

Al vanaf de eerste maand heeft u financieel voordeel: de opbrengst is namelijk hoger dan uw maandelijks aflossing. Daarnaast krijgt u 15 jaar lang garantie op de zonnepaneleninstallatie en de energieopbrengst.

Aanmelden

Wilt u meer informatie of heeft u nog vragen? Ga dan naar www.degroenezone.nl. Hier meldt u zich ook vrijblijvend aan voor een offerte.



In plaats van Natuurwerkdag: actie #natuurinjetuin

Elk jaar is het op de eerste zaterdag van november 'Natuurwerkdag'. In het hele land verrichten vrijwilligers natuurbeheerwerk in het landschap. Dit jaar bestaat de Natuurwerkdag 20 jaar, een jubileum. Helaas kunnen de activiteiten niet doorgaan vanwege Corona. De natuur kan alleen niet een jaartje wachten, daarom roept de organisatie van de Natuurwerkdag iedereen op om zaterdag 7 november mee te doen aan de actie #natuurinjetuin.



Wat is de Natuurwerkdag?

Deze dag is bedoeld om te stimuleren dat meer mensen in Nederland samen groen vrijwilligerswerk gaan doen. Wat de organisatie graag ziet, is dat u zich met uw familie, vrienden, kennissen of leden van een (sport)club of vereniging inzet voor de natuur bij u in de buurt.

De werkzaamheden kunnen van alles zijn. Het bouwen van een insectenhotel, het trekken van bomen uit nieuw te vormen heidelandschap, het maken van een takkenril van snoeiafval of het planten van bloembollen in uw eigen tuin. Het doel is om de biodiversiteit in stand te houden en te vergroten.

Actie #natuurinjetuin

Ondanks dat de Natuurweek dit jaar niet door kan gaan, kunt u als bewoner van een huis met een tuin toch een bijdrage leveren aan het op peil houden van de biodiversiteit in onze gemeente. Tuinen zijn hiervoor namelijk heel belangrijk. Op de website www.natuurwerkdag.nl vindt u meer informatie, tips en inspiratie om op 7 november aan de slag te gaan.



Fotograaf: Hans van der Wegen



Tip: Tegel eruit, groen erin

Met een groene tuin die weinig bestrating heeft, helpt u wateroverlast te voorkomen.

- Een tuin met gras en planten neemt regenwater op. Dit is goed voor het riool en voorkomt wateroverlast;
- Door het ontbreken van groen in stedelijk gebied, is het op hete dagen wel 8°C warmer. Planten houden uw tuin koel en aangenaam;
- Door meer groen helpt u vogels, bijen en vlinders.

Bron: Waterschap de Dommel, www.waterschijfvanvijf.nl



Groei mee naar een gezond klimaat!

www.geldrop-mierlo.nl

www.facebook.com/gemeente.geldropmierlo





Gemeente actueel

BEKENDMAKINGEN

RUIMTE/RUIMTELIJKE ORDENING

BOUWEN EN WONEN

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (1)

Locatie : **Mierloseweg 1 in Geldrop**
 Datum ontvangst : 28 oktober 2020
 Omschrijving : kappen 1 inlandse eik en
 5 Amerikaanse eiken
 Zaaknummer : 20200524

Locatie : **Wegedoorn 38 in Geldrop**
Datum ontvangst : 28 oktober 2020
Omschrijving : aanleggen oprit
Zaaknummer : 20200525

Locatie : **Nuenenseweg ongenummerd
(openbare ruimte nabij huisnummer 89)
in Geldrop**

Datum ontvangst : 29 oktober 2020

Omschrijving : rooien iep in verband met herinrichting
openbare ruimte

Zaaknummer : 20200526

Locatie : **Burgemeester Termeerstraat
ongenummerd (openbare ruimte nabij
huisnummer 33) in Mierlo**

Datum ontvangst : 29 oktober 2020

Omschrijving : rooien 12 bomen (2x eik en 10x esdoorn)
in verband met herinrichting openbare
ruimte

Zaaknummer : 20200527

Locatie : **Akert ongenummerd (openbare ruimte aan het Queensvenpad) in Geldrop**

Datum ontvangst : 29 oktober 2020

Omschrijving : rooien 3 populieren in verband met matige conditie

Zaaknummer : 20200528

Verlenging beslistermijn aanvragen omgevingsvergunning (1)

Locatie : **Eindhovenseweg en 10 andere locaties in Geldrop-Mierlo**

Omschrijving : plaatsen bannermasten

Zaaknummer : 20200459

Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)

Locatie : **Nachtegaallaan 16 in Mierlo**
Verzenddatum besluit: 26 oktober 2020
Omschrijving : intern verbouwen woning en wijzigen draagconstructies
Zaaknummer : 20200468

Locatie : **Fazantlaan 17 in Mierlo**
Verzenddatum besluit : 26 oktober 2020
Omschrijving : plaatsen tijdelijke woonunits
Zaaknummer : 20200415

Inzage termijn en bezwaar maken?

Voor bekendmakingen met nummer 1 geldt: Dit is een kennisgeving. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk. Dit kan pas nadat er een besluit is genomen.

Voor bekendmakingen met nummer 2 geldt: Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij Burgemeester en Wethouders, Postbus 10101, 5660 GA Geldrop. Als het spoed heeft, kunt u tegelijk met uw bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Meer informatie

Wilt u meer informatie over het maken van bezwaar of beroep bij de overheid, kijk dan op www.geldrop-mierlo.nl/regelen-en-aanvragen/subthema/bezwaar-en-beroep-overheid. Wilt u meer weten over aanvragen en besluiten? Neem dan contact op met de gemeente via telefoonnummer (040) 289 38 93.

RAADSBESLUIT

Vastgesteld bestemmingsplan “Overakker 6 Mierlo”

Burgemeester en Wethouders van Geldrop-Mierlo maken ingevolge artikel 3.8 lid 3 Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad van Geldrop-Mierlo op 21 september 2020 het bestemmingsplan 'Overakker 6 Mierlo' heeft vastgesteld.

Aanleiding

Op het huidige woonperceel Overakker 6 in Mierlo is nu één vrijstaande woning aanwezig. Het is de bedoeling om op dit 1800m2 grote woonperceel ruimte te bieden voor een tweede vrijstaande woning. Daarnaast krijgt een deel van het woonperceel een groene invulling, ter versterking van het groene hart van de bestaande bebouwingsconcentratie Overakker. Deze ontwikkeling

past niet binnen de geldende bestemmingsplanregeling voor de locatie, omdat binnen de huidige woonbestemming maximaal één woning is toegestaan. Door middel van dit bestemmingsplan kan aan het planvoornemen de benodigde ruimte worden gegeven. Er wordt een extra bouwblok op het perceel aangebracht met voldoende afstand tot de bestaande woning. Daarnaast wordt een strook van bijna 300m2 bestemd als 'Groen', wat een semi-openbare invulling krijgt als kernrandgebied. Het voorliggende ontwerpbestemmingsplan maakt het beoogde planvoornemen juridisch-planologisch mogelijk.

Ter inzage

U kunt van vrijdag 6 november tot en met donderdag 17 december 2020 de volgende stukken bekijken:

- het bestemmingsplan 'Overakker 6 - Mierlo' en bijbehorende bijlagen;

U kunt deze stukken bekijken

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl
- op papier in de publiekshal van het gemeentehuis aan de Meent 2 in Geldrop, van maandag tot en met vrijdag tijdens openingstijden. Op deze locatie zijn voorzieningen getroffen in het kader van het weren van het Corona-virus.
- digitaal op de gemeentelijke website via www.geldrop-mierlo.nl.

Het identificatienummer van het uitwerkingsplan is NL.IMRO.1771.
Overakker6-VA01

Reageren

Belanghebbenden die in de ontwerpfase een zienswijze hebben ingediend kunnen binnen 6 weken vanaf de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd, beroep instellen. Het beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waarbij tevens een voorlopige voorziening (schorsing inwerkingtreding besluit) kan worden gevraagd bij de Voorzitter van die Afdeling.

Ook kan op grond van artikel 6:13 Algemene wet bestuursrecht beroep ingesteld worden door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingediend in de ontwerp-fase.

Een beroepsschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het bestreden besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep. Aan het instellen van een beroep zijn kosten (griffierecht) verbonden.

Meer informatie

Als u buiten voornoemde tijden de stukken wilt inzien of een toelichting op de stukken wilt, kunt u telefonisch een afspraak maken met Robijn Andringa van de afdeling Ruimte via (040) 289 38 93.