



Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Kenmerk
Z.240108/D. 902889

Datum
4-4-2022

Aan de gemeente Geldrop-Mierlo voor beoordeling voor de
locatie Mierloseweg (rioolvervangning) te Geldrop (gemeente
Geldrop-Mierlo), NB177112056.

Onderwerp

Beoordeling saneringsverslag.

Locatie	Code
Mierloseweg (rioolvervangings) te Geldrop (gemeente Geldrop-Mierlo)	NB177112056

1. Melding

De Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant heeft op 1 februari 2022 van Geofoxx te Tilburg, namens de gemeente Geldrop-Mierlo, een melding ontvangen van een saneringsverslag met betrekking tot bovengenoemde locatie. De melding bevat de volgende stukken:

- [1] Evaluatierapport monitoring grondwaterverontreiniging Mierloseweg te Geldrop (Geofoxx, kenmerk: 20200371_d1RAP, 31 januari 2022).

Bovengenoemd stuk maakt onderdeel uit van deze beschikking.

De aanleiding voor de beschikking wordt gevormd door de uitgevoerde (graaf)werkzaamheden ten behoeve van een weg- en rioolreconstructie ter plaatse van de Mierloseweg / Johan Peijnenburgweg. Voor de rioolvervangings was een bemaling noodzakelijk om de grondwaterstand tijdelijk te verlagen. Binnen de invloedssfeer van de bronnering bevinden zich een drietal locaties waar het grondwater sterk verontreinigd is met mobiele stoffen. Het ingediende evaluatierapport en onderhavige beschikking hebben uitsluitend betrekking op het deel van de bronnering waarvan de invloedssfeer van de bemaling reikte tot één of meerdere van deze verontreinigingen.

2. Besluit

Wij stemmen op grond van artikel 39c Wet bodembescherming in met de uitgevoerde sanering.

Het besluit wordt in deze beschikking verder gemotiveerd.

3. Procedure

Op deze procedure is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

4. Uitgevoerde sanering

De locatie was voorafgaand aan de sanering in gebruik als infrastructuur. Dit gebruik is gehandhaafd na afloop van de sanering.

4.1 Eerdere beschikkingen

Op 15 december 2020 hebben wij in een beschikking met nummer Z.192561/D.683948 ingestemd met het deelsaneringsplan voor de uitvoering van een weg- en rioolreconstructie ter plaatse van de Mierloseweg.

Binnen het gebied van de weg- en rioolreconstructie was geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging in de grond en/of het grondwater. Binnen de invloedssfeer van de bronnering bevonden

zich echter wel een drietal, hieronder genoemde, locaties, waar wel sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met mobiele stoffen in het grondwater. Deze verontreinigingen zouden zich kunnen verplaatsen als gevolg van de voor de weg- en rioolreconstructie benodigde grondwaterbemaling.

Mierloseweg 53 (Tweka-terrein) te Geldrop (NB177101529)

Op 28 februari 2006 hebben wij in een beschikking met nummer 1172074 bepaald, dat er op de locatie onder andere sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met gechloreerde koolwaterstoffen (VOCI) in de grond en het grondwater, dat in verband met verspreidingsrisico's met spoed gesaneerd dient te worden. Tevens is ingestemd met het saneringsplan voor de grond en het grondwater.

Op 28 november 2018 hebben wij in een beschikking met nummer Z.113843/D.404266 ingestemd met de uitgevoerde sanering van de grond. Voor het grondwater zijn de terugsaneerwaarden niet bereikt en waarschijnlijk ook niet haalbaar. Ten behoeve van de verdere aanpak van de verontreiniging in het grondwater is een nieuw saneringsplan ingediend.

Op 4 november 2019 hebben wij in een beschikking met nummer Z.129843/D.521248 ingestemd met het nieuwe saneringsplan voor het grondwater. In het kader hiervan is momenteel een grondwatermonitoring in uitvoering ten behoeve van het vaststellen van een stabiele, milieuhygiënisch acceptabele eindsituatie.

Talingstraat (Kasteeltuinen) te Geldrop (NB177107058)

Op 21 januari 2019 hebben wij in een beschikking met nummer Z.114118/D.422171 bepaald, dat er op de locatie sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met gechloreerde koolwaterstoffen (VOCI) in het grondwater, dat niet met spoed gesaneerd hoeft te worden. Tevens is ingestemd met het saneringsplan met betrekking tot maatregelen om potentiële risico's tijdens de realisatie- en gebruiksfase te voorkomen (dus geen saneringsoogmerk).

Op 20 juli 2020 hebben wij in een beschikking met nummer Z.167102/D.621181 ingestemd met de conform het saneringsplan uitgevoerde werkzaamheden. De verontreinigingssituatie van het grondwater is ongewijzigd gebleven.

In een brief van 13 mei 2020 met kenmerk Z.171485/D.593997 hebben wij ingestemd met een Plan van Aanpak ten behoeve van de rioolreconstructie aan de Talingstraat (ten noorden van de grondwaterverontreiniging aan de Kasteeltuinen / Mierloseweg 53) waarvoor bemaling noodzakelijk is. In het plan van aanpak zijn maatregelen opgenomen om ongewenste verplaatsing als gevolg van de bemaling tegen te gaan.

Op 11 januari 2021 hebben wij in een brief met kenmerk Z.195474/D.695083 ingestemd met de conform het Plan van Aanpak uitgevoerde werkzaamheden. De verontreinigingssituatie van het grondwater is ongewijzigd gebleven.

Mierloseweg 54 te Geldrop (NB078100031)

Op 23 november 2005 hebben wij in een beschikking bepaald, dat er op de locatie sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met minerale olie in de grond en het grondwater, dat niet met spoed gesaneerd hoeft te worden. Tevens is ingestemd met het saneringsplan.

De sanering (monitoring gericht op het vaststellen van een stabiele, milieuhygiënisch acceptabele eindsituatie) is voor zover bekend niet uitgevoerd.

4.2 Saneringsdoelstelling

Op basis van de huidige wet- en regelgeving is het niet meer noodzakelijk om altijd alle verontreiniging te verwijderen. Na afweging van onder andere kosten, technische mogelijkheden en eventuele nazorg voor de verontreiniging die achterblijft, was de volgende saneringsdoelstelling opgenomen in het deel-saneringsplan:

- Het uitvoeren van de rioleringswerkzaamheden op verantwoorde wijze, zodat de grondwaterverontreinigingen die vallen binnen de invloedssfeer van de bronnering zich niet verspreiden (geen saneringsoogmerk).

Hier toe zijn de drie relevante grondwaterverontreinigingen in de directe omgeving gedurende de werkzaamheden gemonitord.

De saneringsdoelstelling is met de uitgevoerde sanering in voldoende mate gehaald. Bij geen van de monitoringspeilbuizen zijn voorafgaand aan, gedurende en na afloop van de monitoring gehalten aan verontreinigende stoffen aangetoond boven de gestelde actiewaarden. Er kan worden geconcludeerd dat de verontreinigingen in het ondiepe freatisch grondwater niet tot nauwelijks zijn verplaatst als gevolg van de voor de uitgevoerde werkzaamheden benodigde bemaling.

4.3 Wijzigingen

Er zijn geen wijzigingen ten opzichte van het deelsaneringsplan gemeld.

5. Nazorg

Aangezien er binnen het gebied van de weg- en rioolreconstructie geen sprake is van een overschrijding van de interventiewaarden in de grond en/of het grondwater, is er geen nazorg noodzakelijk.

6. Gebruiksbeperkingen

Omdat er binnen het gebied van de weg- en rioolreconstructie geen sterke verontreinigingen in de grond en het grondwater aanwezig zijn, zijn geen gebruiksbeperkingen noodzakelijk.

Met betrekking tot de drie locaties binnen de invloedssfeer van de bronnering zijn in de onder punt 4.1 opgenomen beschikkingen reeds gebruiksbeperkingen opgelegd om te voorkomen dat er onaanvaardbare risico's ontstaan. Deze blijven ongewijzigd.

7. Kadastrale registratie

Omdat er in de grond binnen het gebied van de weg- en rioolreconstructie geen verontreinigingen boven de interventiewaarden aanwezig zijn, laten wij voor deze locatie geen beperking bij het Kadaster registreren.

8. Rechtsbescherming

Binnen zes weken na de dag waarop de beschikking bekend is gemaakt, kunnen belanghebbenden tegen deze beschikking een bezwaarschrift indienen. In het bezwaarschrift moet het volgende zijn opgenomen: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt en de reden(en) van het bezwaar.

Wij verzoeken om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en te worden gericht aan:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
het secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer 073 - 6808304, faxnummer 073 - 6807616 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Eindhoven, 4-4-2022
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,



T.M.M.J. Baltussen, afdelingsmanager
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Bijlage : 1. Verzendlijst.

BIJLAGE 1. VERZENDLIJST

Deze beschikking is verzonden aan:

- Geofoxx (t.a.v. de heer W. Wijnja), Jules Verneweg 21-15, 5015 BE Tilburg.
- Gemeente Geldrop-Mierlo (t.a.v. de heer A. van den Aker), Postbus 10101, 5660 GA Geldrop.
- College van burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo (t.a.v. de heer J. van der Zanden), Postbus 10101, 5660 GA Geldrop.