



ONTWERPBESCHIKKING WET GELUIDHINDER / BESLUIT GELUIDHINDER

Ontwerpbeschikking van burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo betreffende het vaststellen van hogere grenswaarden op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder en artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder voor het project "Hout West 1b Geldrop".

Het plan heeft betrekking op de bouw van 1 vrijstaande woning op het perceel Hout West 1b. Het bouwplan ligt zowel binnen de geluidzones van de Rijksweg A67, het Emopad en het Bogardeind als binnen de geluidzone van de spoorlijn Eindhoven-Weert.

Op 17 mei 2021 hebben wij van de heer Snoeijen het verzoek ontvangen voor het toekennen van hogere geluidswaarden. De rapportages van het akoestisch onderzoek weg- en railverkeer (Van Mierlo bouwfysisch ingenieursbureau Projectnummer V20.809 d.d. 9 april 2020 en V20.809A d.d. 13-10-2020) maken onderdeel uit van het verzoek.

Uit het akoestisch rapport blijkt dat zowel de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï als de voorkeursgrenswaarde voor spoorweglawaaï wordt overschreden. De maximale overschrijding voor wegverkeerslawaaï bedraagt 4dB en de maximale overschrijding voor spoorweglawaaï bedraagt 11dB. De maximale ontheffingswaarde van zowel wegverkeerslawaaï (63dB) als spoorweglawaaï (68dB) wordt nergens overschreden.

Het verzoek heeft, voor zover het wegverkeerslawaaï betreft, betrekking op een situatie als bedoeld in artikel 83 van de Wet geluidhinder. Voor wat het spoorweglawaaï betreft heeft het verzoek betrekking op een situatie als bedoeld in artikel 4.10 van het Besluit Geluidhinder. Op grond van het gemeentelijke ontheffingenbeleid dient, alvorens wordt overwogen hogere waarden te verlenen, onderzocht te worden of maatregelen aan de bron of in de overdracht mogelijk zijn. Uit onderzoek (Van Mierlo bouwfysisch ingenieursbureau akoestisch) blijkt dat maatregelen ter beperking van de geluidbelasting aan de bron of in de overdracht stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige en financiële aard.

Er is sprake van een gevelbelasting van meer dan 55dB. Dit houdt in dat er aanvullende voorzieningen moeten worden getroffen om te voldoen aan de eis voor karakteristieke geluidwerende voorzieningen, zoals vermeld is in het bouwbesluit. Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning voor de activiteit "bouwen" dient door middel van gevelberekeningen te worden aangegeven met welke geluidwerende voorzieningen aan deze eis kan worden voldaan. Deze rapportage (Van Mierlo bouwfysisch ingenieursbureau V20.809A d.d. 13-10-2020) is bij het verzoek om ontheffing gevoegd.



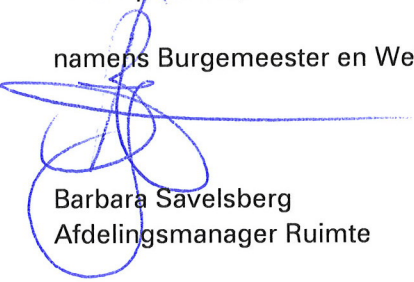
ONTWERPBESLUIT

Burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo zijn van plan, gelet op het verzoek van de heer Snoeien d.d. 17 mei 2021 en de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder voor het plan "Hout West 1b Geldrop" als hogere waarden de onderstaande, maximale waarden vast te stellen:

Waarneem-punt (wnp)	Aantal woningen waarop wnp betrekking heeft	Waarneem-hoogte	Geluidbelasting voor maatregelen	Geluidbelasting na maatregelen c.q. verzochte hogere waarden L_{den} in dB
01 voorgevel	1	1.5	65 rail	idem
01 voorgevel	1	4.5	68 rail/52 weg	idem
02 Zijgevel R	1	4.5	57 rail/52 weg	idem
04 Zijgevel L	1	1.5	66 rail	idem
04Zijgevel L	1	4.5	68 rail	idem
Voor situering van de waarneempunten verwijzen wij naar het akoestisch onderzoek (Van Mierlo bouwfysisch ingenieursbureau Projectnummer V20.809 d.d. 9 april 2020).				

Geldrop-Mierlo,

namens Burgemeester en Wethouders,


Barbara Savelsberg
Afdelingsmanager Ruimte