



Geldrop-Mierlo

Gemeente actueel

Agenda raadsvergadering

Agenda* Raadsvergadering
Woensdag 28 april 2021
Online via MS-teams

Tijd	Activiteit	(tijd indicatief)
Algemeen		
19.30	1. Opening en mededelingen 2. Vragenhalfuurtje aan college 3. Vaststellen agenda Mogelijkheid indienen van moties vreemd aan de orde. 4. Vaststellen verslagen van de Raadsvergadering van 15 en 23 maart 2021 5. Bevestigen van het raadsbesluit van 23 maart 2021 betreffende de vaststelling van de Algemene Plaatselijke Verordening Geldrop-Mierlo 2021. De besluitvorming over het raadsvoorstel tot vaststelling van de APV werd door een technische storing niet uitgezonden. Omdat besluitvorming in de openbaarheid plaats moet vinden wordt nu voorgesteld het raadsbesluit van 23 maart te bevestigen.	
Besluitvorming		
	6. Voortzetting exploitatie zwembad De Smelen (RV GM2021-122920) Zwembad De Smelen is in eigendom bij Laco Geldrop BV. Al enige tijd is de staat van onderhoud van het zwembad en daarmee de gemeentelijke bijdrage van de zwemvoorziening punt van discussie tussen eigenaar Laco Geldrop BV en de gemeente. Er ligt nu een voorstel om duidelijkheid te creëren.	
	7. Subsidie Stichting Hofdael 2021 (RV GM2021-150791) Voor de subsidie aan Stichting Hofdael in 2021 wordt de gemeenteraad gevraagd in te stemmen met een bedrag van € 424.231,00.	
	8. Instemmen met Beleidsplan schuld hulpverlening Geldrop-Mierlo 2021-2024 (RV GM2021-150946) Per 1 januari 2021 wijzigt de Wet gemeentelijke schuldhulpverlening (Wgs). Gemeenten krijgen hierdoor nadrukkelijk en expliciet de opdracht om een 4 jaarlijks Beleidsplan schuldhulpverlening op te stellen. Het huidige (beleids-)plan Integrale schuldhulpverlening 2018-2020 loopt tot en met 2020.	
	9. Herontwikkeling Bogardeind 85-123 (RV GM2018-032624) Op 27 januari is het ontwerpbestemmingsplan "Bogardeind 85-123" ter inzage gelegd. Het ontwerpbestemmingsplan neemt de beschermende werking van het (tweede) voorbereidingsbesluit over. Met het bestemmingsplan wordt meer duidelijkheid gegeven over de toekomstige plannen voor dit deel van het Bogardeind. Met het bestemmingsplan geeft de gemeente ook duidelijk aan de planvorming door te zetten. Het nieuwe bestemmingsplan maakt de realisatie van 11 grondgebonden woningen en 24 appartementen mogelijk. De uitwerking hiervan vindt plaats conform het ter besluitvorming voorliggende stedenbouwkundig plan/beeldkwaliteitsplan.	

10. Beleidsplan openbare verlichting voor de periode 2021-2024 (RV GM2020-000205)

Aan de raad wordt gevraagd om het beleidsplan openbare verlichting voor de periode 2021 t/m 2024 en scenario 2 vast te stellen en om in te stemmen met de daartoe benodigde begrotingswijziging.

11. Strategisch beheerplan civiele kunstwerken 2022-2026 (RV GM2021-120042)

Aan de raad wordt gevraagd het strategisch beheerplan voor de civiele kunstwerken vast te stellen en tevens te besluiten over de financiële consequenties.

12. Benoemen accountant (RV GM2021-168201)

De contractperiode met de huidige accountant loopt tot en met het boekjaar 2020. Voor het controlejaar 2021 en verder zijn de accountancywerkzaamheden opnieuw Europees aanbesteed voor de drie gemeenten en Dienst Dommelvallei. Het resultaat van deze aanbesteding is dit voorstel om Crowe Foederer BV te benoemen als accountant voor de boekjaren 2021 tot en met 2024 met twee optionele verlengingsopties van respectievelijk twee en één jaar.

13. Moties vreemd aan de orde

Algemeen

14. Sluiting

* Onder voorbehoud van wijzigingen.

In verband met de maatregelen voor het Corona virus is het niet mogelijk om als publiek aanwezig te zijn. U kunt de vergadering volgen via www.geldrop-mierlo.nl/gemeenteraad

* Onder voorbehoud van wijzigingen.

In verband met de maatregelen voor het Corona virus is het niet mogelijk om als publiek aanwezig te zijn. U kunt de vergadering volgen via www.geldrop-mierlo.nl/gemeenteraad

Winnaars sportgala Geldrop-Mierlo bekend

Voor het tweede jaar op rij heeft de gemeente in samenwerking met de buurtsportcoaches het Sportgala in digitale vorm georganiseerd.

De jury, bestaande uit Hans Vermeulen, Toon Gerbrands en Peter Looijmans hebben uit de nominaties van dit jaar een top 3 samengesteld waarop inwoners uit Geldrop-Mierlo mochten stemmen. Er is bijna 2.800 gestemd op kandidaten in de volgende categorieën: Sporttalent t/m 18 jaar van het jaar, Unieke sporter van het jaar, Coach van het jaar, Sporter of sportteam van het jaar en de Sportwaarderingsprijs 2021.

Studio040 heeft van de genomineerden en de prijswinnaars een mooi digitaal verslag gemaakt, wat te bekijken is op het YouTube kanaal van Studio040. https://youtu.be/DtX7rHqO_yc.



Let op:
in verband met Koningsdag is het
gemeentehuis aanstaande maandag
26 en dinsdag 27 april
GESLOTEN

Laat Whatsapp je niet verleiden

Bij WhatsApp-fraude doet de dader zich voor als een bekende. Deze zogenaamde bekende is erop uit om je veel geld afhandig te maken. Vaak staat in het eerste bericht dat de 'bekende' een nieuw mobiel nummer heeft. Ook vragen criminelen soms zelfs om geld via het WhatsApp-account van degene die je kent. Doordat in het bericht staat dat er grote nood is en het geld direct nodig is, zijn veel mensen geneigd om het geld aan 'deze bekende' toch maar snel over te maken. Vertrouw zo'n bericht daarom niet zomaar.

Waar moet je op letten?

- Maak nooit zomaar geld over zonder dat je iemand daadwerkelijk hebt gesproken of gebeld. Controleer altijd rechtstreeks bij de bekende door zijn/haar oude nummer te bellen.
- Niet gebeld = geen geld.
- Voorkom dat oplichters je kunnen benaderen en plaats dus geen telefoonnummers openbaar op social media, websites of online handelsplatformen zoals Marktplaats;
- Stel twee-staps-verificatie in voor WhatsApp. Dat is een extra beveiliging waardoor hackers niet meer genoeg hebben aan alleen je gebruikersnaam en wachtwoord om toegang tot je account te krijgen.

Ben je toch slachtoffer geworden?

- Meld het zo snel mogelijk bij je bank (ook bij een poging) om het rekeningnummer van de oplichter te laten blokkeren en zo andere slachtoffers te voorkomen;
- Doe altijd aangifte bij de politie (ook bij een poging). Dit kan ook digitaal. Maak een bestandje aan van het WhatsApp gesprek, zodat je die bij de aangifte kunt voegen;
- Meld het bericht, ook als je geen slachtoffer bent geworden, bij de Fraudehelpdesk www.fraudehelpdesk.nl.

Tip: Bel altijd eerst de persoon zelf op het oude nummer en zorg dat u een normaal gesprek met hem of haar kan voeren. Neem er geen genoegen mee als de persoon zegt je niet te kunnen horen.

Meer informatie

Kijk voor meer informatie over hulpvraagfraude op www.veiliginternetten.nl.



Piramide fitte gemeente



De Regionale Informatie- en Expertise Centra (RIEC's) en het Landelijk Informatie- en Expertise Centrum (LIEC) richten zich op de bestrijding van ondermijnende criminaliteit. Ze verbinden informatie, expertise en krachten van de verschillende overheidsinstanties. Daarnaast stimuleren en ondersteunen de RIEC's en het LIEC de publiek-private samenwerking bij de aanpak van ondermijning.

Het RIEC heeft een instrument ontwikkeld om inzicht te geven hoe de gemeente de aanpak en weerbaarheid van ondermijning regisseert en monitort. De analyse kan door de gemeente worden gebruikt om de prioriteiten en ambities op het vlak van ondermijning vast te leggen. Het instrument heet 'de piramide naar fitte gemeente'.

De piramide fitte gemeente kent vijf treden:

1. Regisseur
2. Integraal (netwerkend)
3. Inrichten van de organisatie
4. Beperkte infrastructuur en organisatie
5. Acute hulp (EHBO)

Waar staan we nu

Eind 2020 is voor Geldrop-Mierlo de stand van zaken gemeten. Uit deze analyse bleek dat de gemeente is gestegen van de vierde trede (beperkte infrastructuur en organisatie) in 2019 naar de tweede trede van de piramide (integraal netwerkend) is gestegen.

Er zijn de afgelopen jaren flinke stappen gezet bij de aanpak van ondermijning. Er is een actieplan opgesteld 'Aanpakken die ondermijning 2020-2021', waarmee de aangestelde programmaleider basisteam ondermijning samen met een versterkte ambtelijke capaciteit aan de slag is gegaan.

Het Dommelstroom Interventie Team is gestart dat onder andere ingezet kan worden voor het uitvoeren van (integrale) controles. Ook zijn er intussen voorbereidingen getroffen voor deelname aan Meld Misdaad Anoniem in het tweede kwartaal van 2021. Hiermee kunnen straks anonieme meldingen worden gedaan over o.a. ondermijnende signalen. De positieve gevolgen hiervan zijn rechtstreeks te koppelen aan de stijging op de ladder van de piramide fitte gemeente. Een resultaat waar we als gemeente erg trots op zijn.

Op weg naar de hoogste trede

De gemeente Geldrop-Mierlo heeft de ambitie om in 2022 door te groeien naar de hoogste trede van de piramide fitte gemeente (regisseur). De stappen die hiervoor gezet moeten worden zijn momenteel in voorbereiding en worden voor de zomer afgerond. Zo wordt de Algemene Plaatselijke Verordening aangevuld met ondermijningsartikelen en worden de toepassingsmogelijkheden van de wet Bibob uitgebreid. Verder gaat de gemeente aan de slag met het versterken van de informatiepositie door het steeds meer en beter koppelen van gemeentelijke gegevens in een database. Ook werkt de gemeente op dit moment hard aan het opstellen van een dynamisch ondermijningsbeeld dat medio zomer 2021 gereed is. Deze stappen zorgen ervoor dat we steeds verder doorgroeien naar het gewenste niveau.

Controles kwetsbare opslaglocaties

Het Dommelstroom Interventie Team (DIT) heeft op maandag 19 april 2021 controles uitgevoerd bij vier opslaglocaties. Bij deze bestuursrechtelijke integrale controles waren medewerkers van de politie, Dommelstroom gemeenten, waaronder Geldrop-Mierlo en veiligheidsregio en omgevingsdienst aanwezig.

Criminelen maken graag gebruik van opslaglocaties om zo goederen redelijk anoniem te stallen. Dit maakt verhuurders van deze locaties kwetsbaar. Behalve controleren en optreden, waar nodig, werd ook informatie verstrekt en ging men het gesprek aan om zo de weerbaarheid van eigenaren en verhuurders te vergroten.

Resultaat

Vandaag hebben we in DIT-verband in drie gemeenten vier zelfopslaglocaties gecontroleerd. Dit gebeurde in de gemeenten Cranendonck, Heeze-Leende en Geldrop-Mierlo. Zelfopslag is een nieuwe bedrijfstak die kwetsbaar is; bijvoorbeeld de opslag van gestolen of gevaarlijke spullen is slecht voor deze branche. Naast de controlewerkzaamheden werden daarom ook preventie-adviezen verstrekt aan de verhuurders. Het DIT ondervond steeds veel medewerking van de verhuurders. Meest opmerkelijk daarin was de opslag van veel te veel gasflessen op een locatie in Geldrop. Deze onwenselijke situatie is direct verholpen. Daarnaast was de brandveiligheid niet altijd op orde en was de situatie soms in strijd met het bestemmingsplan. Dit leidt nog tot nacontroles.

DIT

Onder de regie van het Dommelstroom Interventieteam zijn

er regelmatig controles bij panden en locaties waarvan sterk het vermoeden bestaat dat er sprake is van misstanden of niet voldoen aan wet- en regelgeving.

Het team kijkt naar brandveiligheid, boekhouding, illegale bewoning, vergunningen, inschrijving Basisregistratie Personen (BRP), mensenhandel, prostitutie, drugs, sociale zekerheidsfraude en andere overtredingen.

Het Dommelstroom Interventie Team (DIT) werkte samen met het Peelland Interventie Team en ook zij voerde op 19 april controles uit: in Someren zijn twee locaties gecontroleerd.

Handhaving

Het naleven van wet- en regelgeving is een serieuze zaak. Als het vermoeden bestaat dat een eigenaar zich niet aan de regels houdt, neemt de gemeente de verantwoordelijkheid om daarop te controleren.

Dit in het belang van de omgeving, maar ook in het belang van diegenen die er verblijven. Het handhavingsbeleid dat daarvoor is vastgesteld wordt onder andere uitgevoerd in samenwerking met meerdere partijen.

Informatie en tips

Inwoners kunnen eventuele overlastsituaties en verdachte situaties aan het DIT doorgeven. Dit kan per telefoon bij de Dommelstroom-gemeenten (Cranendonck, Valkenswaard, Heeze-Leende, Geldrop-Mierlo, Nuenen en Son en Breugel) of bij de politie.

Ook bij Meld Misdaad Anoniem kunnen meldingen worden gedaan via 0800-7000 of www.meldmisdaadanoniem.nl.

Denk mee:

Hoe tevreden bent u over de afvalinzameling en hoe maken we het afval scheiden zo makkelijk mogelijk?

De gemeente Geldrop-Mierlo voert in april een bewonersonderzoek uit over de afvalinzameling. Daarvoor is een internetvragenlijst gemaakt met vragen over uw tevredenheid over de afvalinzameling en uw mening over hoe het afval scheiden makkelijker gemaakt kan worden. Het onderzoek wordt uitgevoerd in samenwerking met Marintel. Wilt u ons laten weten wat u vindt van de afvalinzameling?

Vul dan de vragenlijst in. De link naar de internetvragenlijst vindt u op www.geldrop-mierlo.nl/afvalonderzoek of scan de QR-code hieronder.

Het beantwoorden van de vragen duurt ongeveer tien minuten. U kunt de vragenlijst invullen tot 1 mei 2021. Uw gegevens worden anoniem verwerkt. Heeft u vragen over de vragenlijst of problemen met het invullen? Ontvangt u liever een schriftelijke vragenlijst? Neem dan contact op met Marintel via onderzoek@marintel.nl) Alvast bedankt voor uw medewerking!



Wilt u ook elke week de nieuwsbrief ontvangen, dan kunt u zich daarvoor aanmelden via onze website

www.geldrop-mierlo.nl/nieuwsbrief





Geldrop-Mierlo

Gemeente actueel

Denk mee:

Hoe worden we samen duurzaam in Geldrop-Mierlo?



De laatste jaren komt er steeds meer aandacht voor duurzaamheid. De gemeente maakt nieuwe plannen om Geldrop-Mierlo te verduurzamen. Via een digitale bijeenkomst op 29 april kunt u meedenken over deze plannen.

Lokaal beleid op het gebied van duurzaamheid

In 2015 is het Klimaatakkoord van Parijs gepresenteerd en in 2019 is het Nederlandse klimaatakkoord gesloten. En ook regionaal zijn we bezig met duurzaamheid; op dit moment wordt gewerkt aan een Regionale Energiestrategie (RES). Ook in onze gemeente zijn we bezig met een plan. Dat is de duurzaamheidsnota. Hierin schrijven we op wat onze ambities voor de periode 2021-2025 zijn. Daarnaast geven we aan hoe we deze ambities willen gaan realiseren. We brengen daarom in kaart wat we al doen en wat we nog meer zouden kunnen doen.

Verduurzamen doen we samen

Het gemeentelijke beleid gaat over wat we met z'n allen

gaan doen om te verduurzamen. De gemeentelijke ambities moeten dan ook de ambities van ons allemaal zijn.

En de projecten waar we mee aan de slag willen moeten de projecten zijn waar we gezamenlijk achter staan. Daarom vragen we jullie om 29 april met ons mee te denken over de volgende vragen:

- Wat zouden de duurzaamheidsambities van Geldrop-Mierlo moeten zijn?
- Met welke duurzaamheidsprojecten gaan we de komende 5 jaar aan de slag?

Waarom moeten we aan de slag met duurzaamheid?

We merken allemaal dat het klimaat verandert. We hebben vaker te maken met extreem weer, we horen dat het niet goed gaat met de bijen en het gaat regelmatig over CO₂ en stikstof uitstoot.

We zien dat de wereld verandert en we willen er allemaal voor zorgen dat toekomstige generaties ook goed kunnen leven. Om dat voor elkaar te krijgen moeten we verduurzamen.

Wat is verduurzamen?

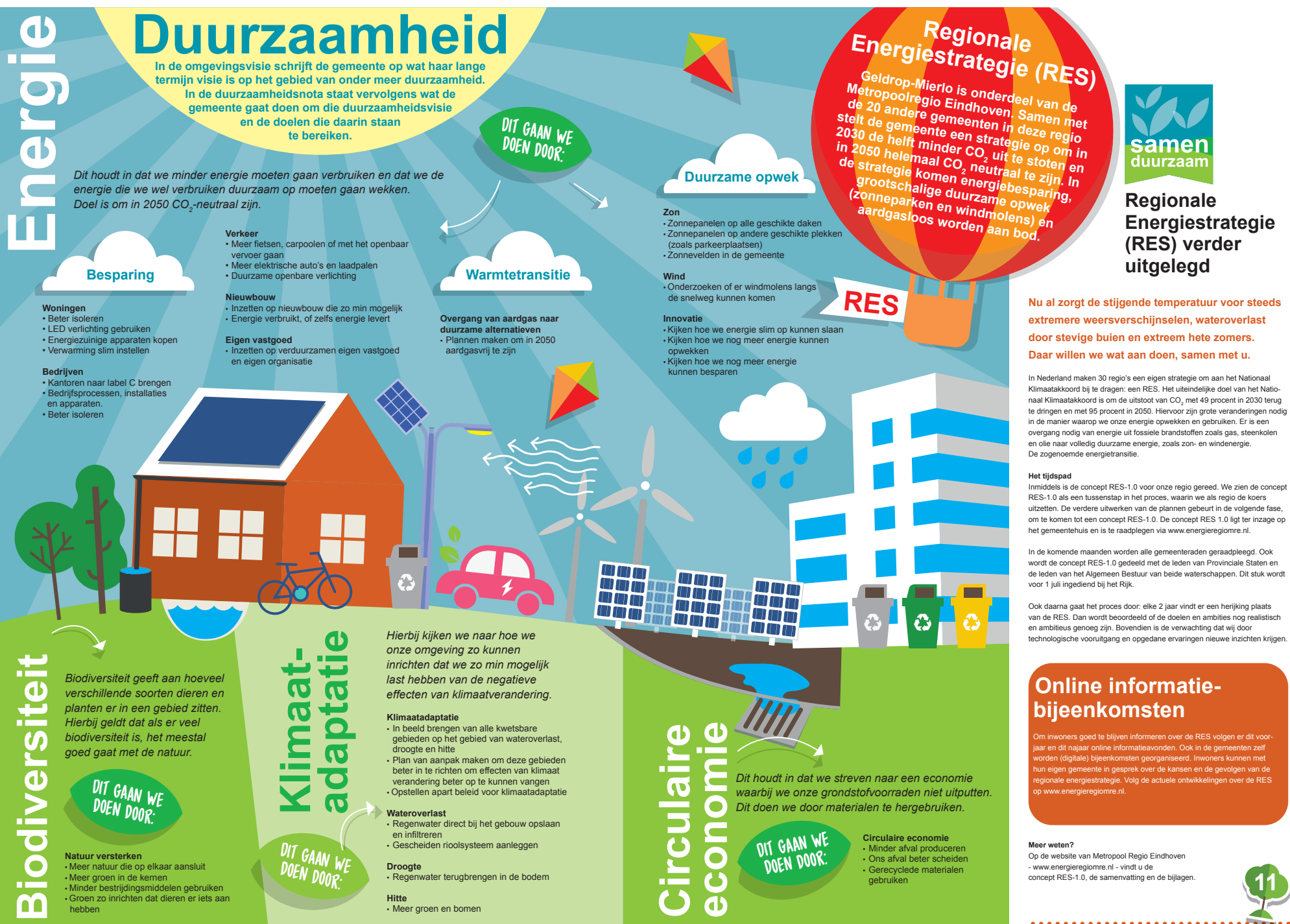
Verduurzamen kan over een hele hoop dingen gaan. Het opwekken van elektriciteit met zonnepanelen, het isoleren van woningen, het vergroenen van tuinen of het recyclen van afval. In de duurzaamheidsnota werken we aan 4 thema's:

- Energie
- Circulaire economie (het hergebruiken van producten en materialen)
- Biodiversiteit en natuur
- Klimaatadaptatie (de omgeving zo aanpassen dat we minder last hebben van de effecten van extreem weer)

Hoe meld ik me aan?

Wilt u 29 april 2021 van 19.00 tot 20.30 met ons meedenken over de duurzaamheidsnota? Stuur dan een mailtje naar samenduurzaam@geldrop-mierlo.nl.

De bijeenkomst zal digitaal plaatsvinden. We sturen u een paar dagen voor de bijeenkomst een link voor de online sessie.



Gemeente geeft groen licht aan initiatief zonnepark Hazenwinkel



Fotograaf: Marco Magielse

Op 15 april ondertekenden burgemeester J. van Bree en de heer A.H.M. Verhoeven een anterieure overeenkomst, waarmee de realisatie van zonnepark Hazenwinkel in het buitengebied van Mierlo mogelijk wordt.

Burgemeester J. van Bree: 'Een mooi initiatief, passend in de opgave waar we voor staan in het kader van de regionale energiestrategie'. De familie Verhoeven gaf aan tevreden te zijn over de samenwerking en verwachten met dit unieke project. 'Ik kan nu met een gerust hart afstand nemen van het varkensbedrijf, want daarvoor in de plaats komt er een zonnepark waarmee mijn zonen weer verder kunnen. En voor de gemeente past de komst van een zonnepark prima binnen de klimaatambities.' Wethouder van Otterdijk (van onder meer duurzaamheid) beaamt dit: 'Het was een lang en moeilijk traject, maar het resultaat mag er zijn: 19 ha zonnepanelen voor 4000 huishoudens. Wij kunnen in onze gemeente niet zo veel als het gaat om grootschalige opwek via zon en wind. Daarom zijn we extra blij. Er zit veel idealisme in en energie bij de familie die een stap hebben gemaakt van varkensbedrijf naar deze invulling. Een mooie combinatie met recreatieve en educatieve aspecten. In alle opzichten dus een prachtig resultaat.'

REGIONALE ENERGIESTRATEGIE (RES)

Geldrop-Mierlo is onderdeel van de Metropoolregio Eindhoven. Samen met de twintig andere gemeenten in deze regio stelt de gemeente een strategie op om in 2030 de helft minder CO₂ uit te stoten en in 2050 helemaal CO₂ neutraal te zijn. In de strategie komen energiebesparing, grootschalige duurzame opwek (zonneparken en windmolens) en aardgasloos worden aan bod.

Nu al zorgt de stijgende temperatuur voor steeds extremere weersverschijnselen, wateroverlast door stevige buien en extreem hete zomers. Daar willen we samen met u wat aan doen.

In Nederland maken 30 regio's een eigen strategie om aan het Nationaal Klimaatakkoord bij te dragen:

een RES. Het uiteindelijke doel van het Nationaal Klimaatakkoord is om de uitstoot van CO₂ met 49 procent in 2030 terug te dringen en met 95 procent in 2050. Hiervoor zijn grote veranderingen nodig in de manier waarop we onze energie opwekken en gebruiken. Er is een overgang nodig van energie uit fossiele brandstoffen zoals gas, steenkolen en olie naar volledig duurzame energie, zoals zon- en windenergie. De zogenoemde energietransitie.

Het tijdspad

Inmiddels is de concept RES-1.0 voor onze regio gereed. We zien de concept RES-1.0 als een tussenstap in het proces, waarin we als regio de koers uitzetten. De verdere uitwerken van de plannen gebeurt in de volgende fase, om te komen tot een concept RES-1.0. De concept RES 1.0 ligt ter inzage op het gemeentehuis en is te raadplegen via www.energieregionre.nl. In de komende maanden worden alle gemeenteraden geraadpleegd. Ook wordt de concept RES-1.0 gedeeld met de leden van Provinciale Staten en de leden van het Algemeen Bestuur van beide waterschappen. Dit stuk wordt voor 1 juli ingediend bij het Rijk.

Ook daarna gaat het proces door: elke 2 jaar vindt er een herijking plaats van de RES. Dan wordt beoordeeld of de doelen en ambities nog realistisch en ambitieus genoeg zijn. Bovendien is de verwachting dat wij door technologische vooruitgang en opgedane ervaringen nieuwe inzichten krijgen.

Online informatiebijeenkomsten

Om inwoners goed te blijven informeren over de RES volgen er dit voorjaar en dit najaar online informatieavonden. Ook in de gemeenten zelf worden (digitale) bijeenkomsten georganiseerd. Inwoners kunnen met hun eigen gemeente in gesprek over de kansen en de gevolgen van de regionale energiestrategie. Volg de actuele ontwikkelingen over de RES op www.regionale-energiestrategie.nl.

Daar vindt u ook de concept RES1.0, de samenvatting en de bijlagen.

Het initiatief zal circa 16.500 MWh/jaar aan energie opleveren, goed om circa 4000 huishoudens van schone energie te voorzien. Het zonnepark zal maximaal 25 jaar worden geëxploiteerd en daarna wordt alles weer ontmanteld. In de anterieure overeenkomst zijn hierover afspraken gemaakt tussen de gemeente Geldrop-Mierlo en de initiatiefnemers, de familie Verhoeven.

Tegelijkertijd is medio maart de omgevingsvergunning voor de aanleg van het park verleend. Hiervoor is het afgelopen half jaar een uitgebreide afwijgingsprocedure doorlopen. Vooraf heeft er met de buurt een zorgvuldige omgevingsdialog plaatsgevonden. Ook heeft er afstemming plaatsgevonden met de buurgemeenten, de provincie en het waterschap. De familie Verhoeven kan nu de noodzakelijke vervolgstappen

zetten, zodat er binnen afzienbare tijd in het 1e grootschalige zonnepark in Geldrop-Mierlo duurzame energie wordt opgewekt.

Opzet

Het zonnepark Hazenwinkel, gelegen aan de Heiderschoor en Broekstraat in Mierlo, kent een relatief extensieve opzet, waarbij veel ruimte is voor een zo zorgvuldige mogelijke landschappelijke inpassing. Er lopen door de locatie van het zonnepark een tweetal hoogspanningsleidingen en het zonnepark grenst aan de noordzijde aan de spoorlijnverbinding Eindhoven-Helmond. Verder bestaat het gebied nu vooral uit weilanden met beperkte landschaps- en natuurwaarden. Hierdoor is de landschappelijke aantasting van het gebied beperkt en kan er daarnaast de nodige natuurwinst qua natuur en biodiversiteit worden behaald. Vooral ook omdat het park in de plaats komt van de intensieve varkenshouderij. De afgelopen maanden is er met de initiatiefnemers gesproken over de randvoorwaarden voor het initiatief. Eén van de grote pluspunten is dat het zonnepark een 100% lokaal initiatief is, waarbij de familie Verhoeven zelf projectontwikkelaar is die zijn intensieve varkenshouderij hiervoor stopzet. Dit laatste leidt ook tot een verbetering van het woon- en leefklimaat in de directe omgeving.

Er is ruimte voor de inwoners uit Geldrop-Mierlo om financieel mee te participeren. Hiervoor is een samenwerking aangegaan met de lokale energie coöperatie Morgen Groene Energie. Ten slotte wordt volledig voldaan de randvoorwaarden uit de beleidsvisie Zon en wind.

Proces

Begin vorig jaar (2020) heeft de familie Verhoeven contact gezocht met de gemeente Geldrop-Mierlo. Zij gaven aan te overwegen te stoppen met hun intensieve varkenshouderij op de locatie Broekstraat 79-83 in Mierlo en tevens te overwegen zelfstandig een zonnepark van ruim 10ha te willen realiseren. Dit viel samen met het opstellen van een gemeentelijke beleidsvisie (grootschalige) zonneparken en windmolens', die op 4 november 2020 door de raad is vastgesteld. In deze visie is, gelet op de opgave voor opwekking van duurzame energie, een afwegingskader opgenomen om initiatieven voor grootschalige zonneparken en windmolens te toetsten. Tegelijkertijd wordt ook vanuit de regio ingezet op het opstellen van een regionale energiestrategie om dergelijke zonneparken goed in de regio te laten landen. Ook passen de plannen binnen de ambities van Geldrop-Mierlo om versneld een klimaat-neutrale gemeente te worden.

In de beleidsvisie (grootschalige) zonneparken en windmolens wordt aangegeven dat initiatieven getoetst worden aan de zonneladder, waarbij eerst moet worden ingezet op zon op dak. Het is nu echter al duidelijk dat er ook zon op land nodig zal zijn om de gemeentelijke (en ook de landelijke ambities) qua klimaat te halen. De locatie ligt in voorkeursgebied 1, waar zonneparken relatief goed landschappelijk kunnen worden ingepast. Daarnaast wordt er vanuit de beleidsvisie sterk ingestoken op maatschappelijke meerwaarde en (lokale) participatie. Ook aan deze voorwaarde voldoet het project.

Schoolplein eenbes kindscentrum 't Vijfblad omgetoverd tot een groene, leerzame oase

Eenbes kind centrum 't Vijfblad heeft pas een mooie verbouwing binnen achter de rug. Nu is het schoolplein aan de beurt. Het saaie betonnen schoolplein heeft op 15 april plaats gemaakt voor een leuk, groen en leerzaam schoolplein. Het wordt nu mogelijk om buiten les te geven dankzij de vele leuke nieuwe speeltoestellen van natuurlijke materialen, fruitbomen en een mooi groot insectenhotel.

Samen aan de slag

Ouders, kinderen en leerkrachten hebben samen met Bureau

Greenandso een ontwerp gemaakt. Dit plan wordt uitgevoerd door Vogels avontuurlijk spelen. Afgelopen donderdag staken ook de leerkrachten, kinderen en ouders de handjes uit de mouwen door alle nieuwe plantjes en fruitboompjes te planten. Wethouder Rob van Otterdijk was erbij en plantte samen met enkele kinderen een boompje. 'Hij is blij met dit groene en duurzame initiatief. Het is mooi om te zien dat de school haar kinderen ondanks corona iets positiefs geeft om naar uit te kijken! 'Binnenkort wordt het nieuwe plein feestelijk geopend.



Fotograaf: Marco Magielse



Geldrop-Mierlo

Gemeente actueel

BEKENDMAKINGEN

RUIMTE/RUIMTELIJKE ORDENING BOUWEN EN WONEN

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (1)

Locatie : **Hertshooi 15 in Mierlo**
Datum ontvangst : 9 april 2021
Omschrijving : plaatsen veranda
Zaaknummer : 20210150

Locatie : **Nuenenseweg ongenummerd (openbare ruimte nabij huisnummer 165) in Geldrop**
Datum ontvangst : 12 april 2021
Omschrijving : rooien 1x eik in verband met zwamaantasting en witrot
Zaaknummer : 20210151

Locatie : **Herdersveld 79 in Geldrop**
Datum ontvangst : 12 april 2021
Omschrijving : bouwen buitenberging
Zaaknummer : 20210154

Locatie : **Sam Gewissies ongenummerd (openbare ruimte nabij huisnummer 2) in Geldrop**
Datum ontvangst : 12 april 2021
Omschrijving : rooien 16 Sophora's in verband met overmatige overlast
Zaaknummer : 20210155

Locatie : **Herdersveld ongenummerd (openbare ruimte ter hoogte van huisnummer 62) in Geldrop**
Datum ontvangst : 12 april 2021
Omschrijving : rooien Kastanje in verband met kastanjebloedingsziekte
Zaaknummer : 20210156

Locatie : **Boekweit 4 in Mierlo**
Datum ontvangst : 13 april 2021
Omschrijving : plaatsen berging
Zaaknummer : 20210158

Locatie : **Beemdstraat ongenummerd (openbare ruimte nabij huisnummer 16) in Geldrop**
Datum ontvangst : 13 april 2021
Omschrijving : rooien populier in verband met stamholte en zwamaantasting
Zaaknummer : 20210159

Locatie : **Nachtegaallaan ongenummerd (openbare ruimte nabij huisnummer 3) in Mierlo**
Datum ontvangst : 13 april 2021
Omschrijving : rooien berk in verband met meerdere stamholtes
Zaaknummer : 20210160

Locatie : **Heer van Rodestraat ongenummerd (openbare ruimte nabij huisnummer 50) in Mierlo**
Datum ontvangst : 14 april 2021
Omschrijving : rooien kastanje in verband met kastanjebloedingsziekte en zwamaantasting
Zaaknummer : 20210165

Verlenging beslistermijn aanvragen omgevingsvergunning (1)

Locatie : **Ambachtweg 49 en 57 in Mierlo**
Omschrijving : uitbreiden bedrijfshal
Zaaknummer : 20210072

Locatie : **Loeswijk 28 in Mierlo**
Omschrijving : plaatsen 20 bijenkastjes
Zaaknummer : 20210152

Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)

Locatie : **Sleedoorn 43 in Geldrop**
Verzenddatum besluit : 13 april 2021
Omschrijving : uitbreiden woning
Zaaknummer : 20210062

Locatie : **Aragorn 3 in Geldrop**
Verzenddatum besluit : 13 april 2021
Omschrijving : plaatsen berging
Zaaknummer : 20210097

Locatie : **Grasland 10 in Geldrop**
Verzenddatum besluit : 13 april 2021
Omschrijving : vervangen van raam door deur
Zaaknummer : 20210113

Locatie : **Jonkheer 1 t/m 63 in Geldrop**
Verzenddatum besluit : 15 april 2021
Omschrijving : oprichten 3 appartementenblokken
Zaaknummer : 20200616

Locatie : **Oudvenestraat 20 in Mierlo**
Verzenddatum besluit : 15 april 2021
Omschrijving : uitbreiden woonhuis
Zaaknummer : 20210042

Locatie : **Papenvoort 22 in Geldrop**
Verzenddatum besluit : 16 april 2021
Omschrijving : kappen conifeer in verband met plaatsen zonnepanelen
Zaaknummer : 20200621

Locatie : **Neerlandstraat 5 in Geldrop**
Verzenddatum besluit : 16 april 2021
Omschrijving : uitbreiden woonhuis
Zaaknummer : 20210048

Locatie : **Molenstraat 8 in Geldrop**
Verzenddatum besluit : 16 april 2021
Omschrijving : verbouwen pand
Zaaknummer : 20200608

Ontwerpbesluit aanvragen omgevingsvergunning met uitgebreide procedure (3)

Locatie : **Vesperstraat 51 in Mierlo**
Datum ter inzage : 23 april 2021
Omschrijving : exploiteren buitenschoolse opvang
Zaaknummer : 20200600

Inzagetermijn en bezwaar maken?

Voor bekendmakingen met nummer 1 geldt: Dit is een kennisgeving. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk. Dit kan pas nadat er een besluit is genomen.

Voor bekendmakingen met nummer 2 geldt: Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij Burgemeester en Wethouders, Postbus 10101, 5660 GA Geldrop. Als het spoed heeft, kunt u tegelijk met uw bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Voor bekendmakingen met nummer 3 geldt: De besluiten en overige stukken liggen vanaf de dag na publicatie zes weken ter inzage. Om de stukken in te zien maakt u een afspraak via www.geldrop-mierlo.nl of telefoonnummer (040) 289 38 93. Tegen deze besluiten kunt u binnen zes weken vanaf de dag na publicatie, uw zienswijze indienen bij Burge-meester en Wethouders, Postbus 10101, 5660 GA Geldrop. Tijdens deze periode kunt u ook een mondelinge zienswijze indienen. U kunt alleen beroep tegen het uiteindelijke besluit indienen als u een zienswijze heeft ingediend tegen het ont-werpsbesluit. Voorwaarde is wel dat u belanghebbende bent.

Meer informatie

Wilt u meer informatie over het maken van bezwaar of beroep bij de overheid, kijk dan op www.geldrop-mierlo.nl.

Wilt u meer weten over aanvragen en besluiten? Neem dan contact op met de gemeente via telefoonnummer (040) 289 38 93.

RUIMTELIJKE PLANNEN

STRUCTUURVISIE SPORTPARK OUDVEN EN OMGEVING TER INZAGE

Vanaf vrijdag 23 april 2021 ligt de concept structuurvisie Sportpark Oudven en omgeving ter inzage. Voor de locatie Sportpark Oudven en omgeving is een ontwerp structuurvisie opgesteld. Deze structuurvisie gaat over de invulling van het gebied Oudvenestraat en omgeving in Mierlo. Dit is de laatste stap in de gebiedsontwikkeling van Luchen.

Functies gebied

Het gebied zou de volgende functies krijgen: een sportfunctie, afronding van de woningbouwlocatie Luchen deelgebied 3b, een beperkt aantal gemengde functies (wonen en lichte bedrijvigheid) in de overgangen aansluitend op de Oudvenestraat en de Geldropseweg en verschillende ondersteunende functies zoals verkeer, groen en water.

Consultatiefase

In december 2020 /januari 2021 hebben we de eerste stap doorlopen, de zogeheten consultatiefase. Bewoners en belanghebbenden hebben kennis genomen van de plannen en hebben hun mening kunnen geven over de visie. Vervolgens is dit meegenomen in de concept structuurvisie.

Inspraak

De ontwerp structuurvisie ligt zes weken ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis. Vanaf vrijdag 23 april tot en met donderdag 3 juni kunt u het plan inzien in het gemeentehuis aan de De Meent 2 in Geldrop. Van maandag tot en met donderdag kunt u het plan inzien van 09.00 uur tot 17.00 uur en op vrijdag van 09.00 uur tot 12.30 uur. U kunt het plan ook digitaal bekijken op de website www.ruimtelijkeplannen.nl, het plan heeft als kenmerk NL.IMRO.1771.SVOudven-OW01.

Binnen de inspraaktermijn kan iedereen een schriftelijke reactie indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo, Postbus 10101, 5600 GA Geldrop. Voor een mondelinge reactie of een toelichting op de concept structuurvisie kunt u een afspraak maken met Claudia Terlouw, te bereiken via telefoonnummer (040) 289 3762. Ook kan een reactie digitaal ingediend worden via de website www.geldrop-mierlo.nl, onder het kopje 'regelen en aanvragen'.

ANTERIEURE OVEREENKOMST GRONDGEBONDEN ZONNEPARK BROEKSTRAAT / HEIDERSCHOOR MIERLO

Burgemeesters en wethouders maken bekend dat de gemeente Geldrop-Mierlo op 15 april 2021 een anterieure overeenkomst heeft gesloten als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening. De overeenkomst betreft het initiatief tot de aanleg van een tijdelijk grondgebonden zonnepark nabij de Broekstraat / Heiderschoor in Mierlo.

In de overeenkomst staan de afspraken die de gemeente en de initiatiefnemer gemaakt hebben over de uitvoering van de activiteiten die nodig zijn om het initiatief mogelijk te maken en over de vergoeding van de kosten die zijn verbonden aan de medewerking van de gemeente aan het initiatief. Tegen de overeenkomst is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Van vrijdag 23 april 2021 tot en met donderdag 3 juni 2021 ligt een korte beschrijving van de inhoud van de overeenkomst ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis aan de Meent 2 in Geldrop. Heeft u vragen of wilt u meer informatie? Stuur dan een mail naar vragen@geldrop-mierlo.nl. Vermeld in de onderwerpregel het zaaknummer: 2020-012168. U kunt ook bellen naar 040 289 38 93 en vragen naar een medewerker Grondzaken.

Lees verder op de volgende pagina

ANTERIEURE OVEREENKOMST HEER DE HEUSCH-
WEG 127 / BURGEMEESTER PANKENSTRAAT ONGE-
NUMMERD MIERLO

Burgemeesters en wethouders maken bekend dat de gemeente Geldrop-Mierlo op 15 april 2021 een anterieure overeenkomst heeft gesloten als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening. De overeenkomst betreft het initiatief tot de bouw van een twee-onder-een-kapwoning aan de Burgemeester Pankenstraat ongenummerd, tussen huisnummers 9 en 13.

In de overeenkomst staan de afspraken die de gemeente en de initiatiefnemer gemaakt hebben over de uitvoering van de activiteiten die nodig zijn om het initiatief mogelijk te maken en over de vergoeding van de kosten die zijn verbonden aan de medewerking van de gemeente aan het initiatief.

Tegen de overeenkomst is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Van vrijdag 23 april 2021 tot en met donderdag 3 juni 2021 ligt een korte beschrijving van de inhoud van de overeenkomst ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis aan De Meent 2 in Geldrop. Heeft u vragen of wilt u meer informatie? Stuur dan een mail naar vragen@geldrop-mierlo.nl. Vermeld in de onderwerpregel het zaaknummer: 2020-016640. U kunt ook bellen naar 040 289 38 93 en vragen naar een medewerker Grondzaken.

BEELDKWALITEITPLAN DE BLEEKVELDEN

Vanaf vrijdag 23 april 2021 ligt het beeldkwaliteitplan de Bleekvelden gedurende zes weken ter inzage.

De planlocatie bestaat uit het gebied tussen de Johan Peijnenburgweg, de Mierloseweg en de weg ‘De Bleekvelden’. Het plangebied grenst met de westzijde aan het dal van de Kleine Dommel. Aan de noordzijde maakt het deel uit van de lintbebouwing van de Mierloseweg en sluit het aan op de recent gerealiseerde woningen van het plan ‘kasteeltuinen’. Aan de zuidzijde grenst het plangebied aan de nieuwbouw van ‘De Doelen’. Het gehele terrein zal getransformeerd worden naar een woningbouwlocatie. Het beeldkwaliteitplan is opgesteld als toetsingskader voor de inrichting van de openbare ruimte en de architectonische invulling van het stedenbouwkundig plan. Het geeft richtlijnen voor de inrichting, kwaliteit en uitstraling voor het plan de Bleekvelden. Aan de hand van randvoorwaarden en sfeerimpressies wordt een wensbeeld van het plan voorgesteld. Het beeldkwaliteitsplan zal onderdeel uit gaan maken van de gemeentelijke welstandsnota.

Inspraak
De ontwerp structuurvisie ligt zes weken ter inzage in de

publiekshal van het gemeentehuis. Vanaf vrijdag 23 april tot en met donderdag 3 juni kunt u het plan inzien in het gemeentehuis aan de De Meent 2 in Geldrop. Van maandag tot en met donderdag kunt u het plan inzien van 09.00 uur tot 17.00 uur en op vrijdag van 09.00 uur tot 12.30 uur.

Binnen de inspraaktermijn kan iedereen een schriftelijke reactie indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo, Postbus 10101, 5600 GA Geldrop. Voor een mondelinge reactie of een toelichting op de concept structuurvisie kunt u een afspraak maken met Claudia Terlouw, te bereiken via telefoonnummer (040) 289 3762. Ook kan een reactie digitaal ingediend worden via de website www.geldrop-mierlo.nl, onder het kopje ‘regelen en aanvragen’.

BEELDKWALITEITPLAN ’T LANDKAARTJE EN KAVELS
ST. CATHARINAWEG

Vrijdag 23 april 2021 ligt het beeldkwaliteitplan ‘t Landkaartje en kavels St. Catharinaweg gedurende zes weken ter inzage.

In 2016 is het bestemmingsplan Groot Luchen vastgesteld. In dit bestemmingsplan zijn verschillende plandelen beschreven. Als gevolg van de ontwikkelingen in het plan Luchen zijn er per “bouwfase” afzonderlijke beeldkwaliteitplannen gemaakt. Plandeel ‘het Landkaartje’ is gelegen tussen deelgebied 1 en deelgebied 2 van Luchen Het Landkaartje kan, samen met enkele kavels ter hoogte van de Eksterlaan/St. Catharinaweg, ontwikkeld worden zodra de hoofdontsluitingsweg van Luchen wordt gerealiseerd. Het beeldkwaliteitplan is opgesteld als toetsingskader voor de inrichting van de openbare ruimte en de architectonische invulling van het stedenbouwkundig plan. Het geeft richtlijnen voor de inrichting, kwaliteit en uitstraling voor het plan het Landkaartje en kavels St. Catharinaweg. Aan de hand van randvoorwaarden en sfeerimpressies wordt een wensbeeld van het plan voorgesteld. Het beeldkwaliteitsplan zal onderdeel uit gaan maken van de gemeentelijke welstandsnota.

Inspraak
De ontwerp structuurvisie ligt zes weken ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis. Vanaf vrijdag 23 april tot en met donderdag 3 juni kunt u het plan inzien in het gemeentehuis aan de De Meent 2 in Geldrop. Van maandag tot en met donderdag kunt u het plan inzien van 09.00 uur tot 17.00 uur en op vrijdag van 09.00 uur tot 12.30 uur.

Binnen de inspraaktermijn kan iedereen een schriftelijke reactie indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo, Postbus 10101, 5600 GA Geldrop. Voor een mondelinge reactie of een toelichting op

de concept structuurvisie kunt u een afspraak maken met Claudia Terlouw, te bereiken via telefoonnummer (040) 289 3762. Ook kan een reactie digitaal ingediend worden via de website www.geldrop-mierlo.nl, onder het kopje ‘regelen en aanvragen’.

DIENTSTVERLENING / PUBLIEKSZAKEN

ZIENSWIJZE VERTROKKEN NAAR ONBEKENDE
BESTEMMING

De personen hieronder wonen niet meer op het adres waar zij volgens de basisregistratie personen (BRP) staan ingeschreven. Dit blijkt uit onderzoek van de afdeling Dienstverlening, cluster Inwoners. Het college heeft het voornemen de persoonslijsten van deze personen niet meer bij te houden. Wanneer een definitief besluit is genomen, staan zij officieel niet meer op dat adres ingeschreven.

Geslachtsnaam en voorletters	Geboorte-datum	Datum voornemen wegens	Voorgenomen uitschrijving
Verbeek, R Bongers, J Panțăru, M	06-12-1982 10-02-1963 10-09-1983	14-04-2021 14-04-2021 14-04-2021	Onbekend Onbekend Onbekend

Een betrokken persoon kan over dit voorgenomen besluit zijn mening geven, schriftelijk of mondeling. Wanneer u dit mondeling wilt doen, vragen wij u een afspraak te maken via het telefoonnummer 040-289 38 93. U hebt vier weken de tijd om een brief te sturen of een afspraak te maken. De termijn gaat in, één dag na de datum van deze publicatie.

Zet in de brief de volgende zaken:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het voorgenomen besluit waar u uw mening over wilt geven;
- de reden waarom (uw mening) u het niet eens bent met dit voorgenomen besluit en
- uw handtekening.

U stuurt de brief naar:
Gemeente Geldrop-Mierlo
t.a.v. Dienstverlening (adresonderzoek)
Postbus 10101
5660 GA GELDROP

Wilt u meer weten?
Belt u dan met de adresonderzoekers van de afdeling Dienstverlening, telefoon: (040) 289 38 93.