



Geldrop-Mierlo

Gemeente actueel

Agenda's commissievergaderingen

De komende twee weken vinden er drie commissievergaderingen en een thema-avond plaats. In verband met de maatregelen voor het Corona virus is het niet mogelijk om als publiek aanwezig te zijn. U kunt de vergaderingen volgen via www.geldrop-mierlo.nl/gemeenteraad.

Agenda* commissie Ruimte Maandag 1 maart 2021 Online via www.geldrop-mierlo.nl/gemeenteraad		
Tijd	Activiteit	(tijd indicatief)
Algemeen		
19.30	1. Opening en mededelingen 2. Vaststellen agenda 3. Vaststellen verslag Commissie Ruimte van 18 januari 2021 4. Vragen en mededelingen - Mededelingen portefeuillehouder(s) vanuit/over gemeenschappelijke regelingen (o.a. MRE, SGE, ODZOB, Cure); - Mededelingen van en vragen aan portefeuillehouder(s).	
Oordeelsvorming		
19.45	5. Herontwikkeling Bogardeind 85-123 (RV GM2018-032624) (portefeuillehouder Jeucken) Op 27 januari is het ontwerpbestemmingsplan 'Bogardeind 85 – 123' ter inzage gelegd. Het ontwerpbestemmingsplan neemt de beschermende werking van het (tweede) voorbereidingsbesluit over. Met het bestemmingsplan wordt meer duidelijkheid gegeven over de toekomstige plannen voor dit deel van het Bogardeind. Met het bestemmingsplan geeft de gemeente ook duidelijk aan de planvorming door te zetten. Het nieuwe bestemmingsplan maakt de realisatie van 11 grondgebonden woningen en 24 appartementen mogelijk. De uitwerking hiervan vindt plaats conform het ter besluitvorming voorliggende stedenbouwkundig plan/beeldkwaliteitsplan. <i>Inwoners kunnen gebruik maken van het spreekrecht.</i>	
20.30	6. Aanleg Glasvezel Gijzenrooi (RV GM2020-000205) (portefeuillehouder Van de Laar) Aan de raad wordt gevraagd om in te stemmen met de aanleg van een glasvezelnetwerk in het buitengebied van Geldrop en hiertoe financiële middelen ter beschikking te stellen. <i>Inwoners kunnen gebruik maken van het spreekrecht</i>	
20.45	7. SVn Blijverslening (RV GM2020-015186) (portefeuillehouder Jeucken) Tijdens de raadsvergadering van 15 juni 2020 is de Woonvisie Geldrop-Mierlo 2020-2028 besproken en is verzocht om de mogelijkheden tot het invoeren van de Blijverslening in de gemeente Geldrop-Mierlo in beeld te brengen. <i>Inwoners kunnen gebruik maken van het spreekrecht.</i>	
21.15	7. Pauze	

Beeldvorming	
21.20	8. Ophalen input concept RES 1.0 (portefeuillehouder Van Otterdijk) Op 2 februari 2021 is het eerste concept van de Regionale Energiestrategie (RES) van de Metropoolregio Eindhoven (MRE) vrijgegeven. De gemeente kan tot 3 maart input geven op dit stuk.
22.05	9. Nota van uitgangspunten bij het opstellen van de Transitie Visie Warmte (portefeuillehouder Van Otterdijk) In het klimaatakkoord is afgesproken dat elke gemeente in 2021 een vastgestelde Transitie Visie Warmte moet hebben. Hierin legt de gemeenteraad een realistisch tijdsplan vast, waarop wijken aardgasvrij worden. Voor de wijken waarvan de transitie voor 2030 gepland is, wordt bepaald welke potentiële alternatieve energie infrastructuur toegepast gaat worden. De gemeente werkt samen met veel stakeholders aan het opstellen van de Transitie Visie Warmte. Als onderdeel van het participatietraject willen we in gesprek met raadscommissie Ruimte over de uitgangspunten voor de Transitie Visie Warmte. We vragen de commissie Ruimte om input voor twee onderdelen: 1. De uitgangspunten zoals opgenomen in de Nota van Uitgangspunten, opgesteld in samenwerking met vele stakeholders. 2. Het belang dat door de verschillende leden van de commissie wordt gehecht aan verschillende selectiecriteria: bv. vinden we betaalbaarheid belangrijk, zoeken we juist naar draagvlak of gaan we vooral op zoek naar innovatieve oplossingen? Een overzicht van de selectiecriteria is opgenomen in de Nota van Uitgangspunten. De input wordt meegenomen in de scenariovorming die de basis gaat vormen voor de keuzes binnen de Transitie Visie Warmte.
Algemeen	
22.50	10. Sluiting

Agenda Comissie Samenleving Dinsdag 2 maart 2021 Online via www.geldrop-mierlo.nl/gemeenteraad	
Tijd	Activiteit (tijd indicatief)
Algemeen	
19.30	1. Opening en mededelingen 2. Vaststellen agenda 3. Vaststellen verslag commissie Samenleving van 19 januari 2021 4. Vragen en mededelingen - Mededelingen van de portefeuillehouder(s) over/uit de gemeenschappelijkeregelingen (o.a. Senzer, Plusteam, SGE en GGD); - Mededelingen van en vragen aan portefeuillehouder(s)

Oordeelsvorming	
19.45	5. Reactie op de positioneringsnotitie van Senzer (RV GM114702) (portefeuillehouder Looijmans) In het jaar 2019-2020 heeft de evaluatie van Senzer plaatsgevonden en is een eindrapport opgeleverd. Dit eindrapport is in de vergadering van het Algemeen bestuur van Senzer op 15 april 2020 vastgesteld en naderhand medio mei 2020 met de raad gedeeld. Als gevolg van de coronacrisis en de daarmee gepaard gaande uitdagingen is vervolgens besloten de verdere behandeling van de evaluatie te verschuiven naar het einde van het jaar 2020. Nu wordt de positioneringsnotitie alsmede de concept zienswijze voorgelegd. <i>Inwoners kunnen gebruik maken van het spreekrecht.</i>
20.15	6. Instemmen met Verordening beschikkingstermijn schuldhulpverlening Geldrop-Mierlo 2021 RV GM2020-001640) (portefeuillehouder Looijmans) Per 1 januari 2021 wijzigt de Wet gemeentelijke schuldhulpverlening (artikel 4a lid 3 Wgs). Gemeenten krijgen hierdoor nadrukkelijk en expliciet de opdracht om een beschikking af te geven voor schuldhulpverlening. De maximale beschikkingstermijn is volgens de Wgs en de Algemene wet bestuursrecht acht weken. De gemeenten zijn wettelijk verplicht een verordening vast te stellen waarin de beschikkingstermijn is opgenomen. <i>Inwoners kunnen gebruik maken van het spreekrecht.</i>
Algemeen	
20.20	7. Sluiting

* Onder voorbehoud van wijzigingen.

** Wanneer een onderwerp meer dan één keer behandeld wordt, kan een burger, die al eerder heeft ingesproken, alleen op de gewijzigde onderdelen inspreken, zodat niet in herhaling wordt gevallen.

Spreekrecht

Als u van het spreekrecht gebruik wilt maken, dan kunt u zich uiterlijk op de dag van de vergadering vóór 12.00 uur bij de griffie aanmelden, telefonisch op (040) 289 39 87 of per mail griffie@geldrop-mierlo.nl.

U krijgt vijf minuten het woord. Dat is kort! Bereid uw verhaal goed voor. Een goed verhaal heeft een inleiding, een korte uiteenzetting en een krachtige conclusie. U kunt uw verhaal op papier zetten en alvast mailen naar de griffie. De griffie zorgt dan dat uw inspraakreactie voor de vergadering bij de raadsleden is. U kunt uw inspraakreactie ook tijdens de vergadering uitdelen.

www.geldrop-mierlo.nl

Agenda Info-Avond Maandag 8 maart 2021 Online via www.geldrop-mierlo.nl/gemeenteraad		
Tijd	Activiteit	(tijd indicatief)
Algemeen		
19.30	1. Opening en mededelingen	
Beeldvorming		
19.35	2. Eindrapportage Vertrouwensexperiment	Op 28 mei 2018 heeft de gemeenteraad ingestemd met het uitvoeren van het Vertrouwensexperiment per 1 juli 2018. De afgelopen twee jaar is hard gewerkt aan het opzetten en uitvoeren van een vertrouwensexperiment in de gemeente Geldrop-Mierlo. Een experiment waarin werkzoekenden met een bijstandsuitkering regelluw werden begeleid vanuit vertrouwen. In deze presentatie worden de eindresultaten van het experiment en de uitkomsten van de gesprekken die naar aanleiding van deze resultaten met Senzer zijn gevoerd aan u gepresenteerd.
20.35	Pauze	
20.40	3. LEV groep	In de motie herijking subsidiebeleid heeft de raad gevraagd om organisaties die meer dan 50.000 subsidie ontvangen op jaarbasis te laten presenteren op welke wijze en in welke mate zij de afgesproken doelen hebben behaald. De LEV groep presenteert graag aan de raad op welke wijze ze het voorliggend veld in onze gemeente versterkt en welke inhoudelijke stappen hiervoor worden gezet. Hierbij wordt expliciet aandacht besteed aan het jongerenwerk binnen de gemeente Geldrop –Mierlo. Tevens wordt door de ambtelijke vertegenwoordiging geschetst hoe de inzet van de LEV groep binnen onze gemeente bijdraagt aan het behalen van de doelen uit de visie / strategie sociaal domein, Persoonlijk, Dichtbij en Verbonden.
21.40	4. PlusTeam	De gemeenteraad heeft naar aanleiding van de raadsvoorstellen met betrekking tot het PlusTeam, behandeld op 19 januari 2021 in de commissie Samenleving, gevraagd om een nadere toelichting. Aan de hand van een presentatie wordt deze nadere toelichting gegeven en worden de vragen die reeds gesteld zijn behandeld. Na de presentatie is er ruimte voor het stellen van aanvullende vragen.
22.10	5. Sluiting	

De onderwerpen, die op een infoavond aan de orde komen, worden in het kader van de beeldvorming voorgelegd. In deze fase van het proces wordt er nog geen inhoudelijke discussie gevoerd en is standpuntbepaling nog niet aan de orde.



www.facebook.com/gemeente.geldropmierlo

Agenda Comissie Algemene Zaken Dinsdag 9 maart 2021 Online via www.geldrop-mierlo.nl/gemeenteraad		
Tijd	Activiteit	(tijd indicatief)
Algemeen		
19.30	1. Opening en mededelingen 2. Vaststelling agenda 3. Vaststelling verslag Commissie Algemene Zaken van 26 januari 2021 4. Vragen en mededelingen	a. Mededelingen van de portefeuillehouder(s) vanuit/over gemeenschappelijke regelingen (o.a. MRE, SGE, Dienst Dommelvallei en Veiligheidsregio); b. Mededelingen van en vragen aan portefeuillehouder(s); Beeldvorming
19.45	5. Visie 2025 Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost	(portefeuillehouder Van Bree) Op grond van de Wet veiligheidsregio's (Wvr) stelt de veiligheidsregio elke vier jaar een beleidsplan vast. Het strategische deel van het beleidsplan, de ontwerp-visie 2025 VRBZO ligt nu voor om te bespreken met de raadsleden. De gemeenteraad wordt niet om een besluit of zienswijze gevraagd, maar om input te leveren aan burgemeester Van Bree als vertegenwoordiger van de gemeente Geldrop-Mierlo in het Algemeen Bestuur VRBZO.
Oordeelsvorming		
20.30	6. Algemene Plaatselijke Verordening Geldrop-Mierlo 2021 (RV GM2020-000205)	(portefeuillehouder Van Bree) Het doel van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) Geldrop-Mierlo is bij te dragen aan een aantrekkelijke, leefbare gemeente voor inwoners, ondernemers, bezoekers en toeristen. Dit gebeurt onder andere door het stellen van regels en handhaving van deze regels. <i>Inwoners kunnen gebruik maken van het spreekrecht.</i>
21.00	Pauze	
21.05	7. Verordening op de ambtelijke bijstand en de fractieondersteuning 2019 (RV GM2019-017052)	Portefeuillehouder Van Bree) De Verordening op de ambtelijke bijstand en de fractieondersteuning 2016 moet geactualiseerd worden. In de Auditcommissie van 14 februari en 26 maart 2019 is gesproken over de controle en afhandeling van de fractievergoedingen. Gekozen is voor een eenvoudigere controle van de verantwoording door de fracties, een aanscherping van de termijn om het verslag in te dienen en de termijn(en) voor verstrekking van de financiële bijdrage. De ontwerp verordening is echter nog niet eerder in de bestuurlijke besluitvormingsprocedure gebracht. <i>Inwoners kunnen gebruik maken van het spreekrecht.</i>
Beeldvorming		
21.20	8. Memo betrokkenheid gemeenteraad bij Gemeenschappelijke Regelingen	Tijdens de vorige commissie- en raadsver-

	gadering is vanuit de Raadstafel21 de vraag voorgelegd aan de raadsleden over de vergroting van de betrokkenheid van raadsleden bij gemeenschappelijke regelingen VRBZO, GGD en ODZOB. Er ligt nu een memo over de betrokkenheid ter bespreking voor.
Algemeen	
21.50	9. Sluiting

* Onder voorbehoud van wijzigingen.
** Wanneer een onderwerp meer dan één keer behandeld wordt, kan een burger, die al eerder heeft ingesproken, alleen op de gewijzigde onderdelen inspreken, zodat niet in herhaling wordt gevallen.

Spreekrecht
Als u van het spreekrecht gebruik wilt maken, dan kunt u zich uiterlijk op de dag van de vergadering vóór 12.00 uur bij de griffie aanmelden, telefonisch op (040) 289 39 87 of per mail griffie@geldrop-mierlo.nl. U krijgt vijf minuten het woord. Dat is kort! Bereid uw verhaal goed voor. Een goed verhaal heeft een inleiding, een korte uiteenzetting en een krachtige conclusie. U kunt uw verhaal op papier zetten en alvast mailen naar de griffie. De griffie zorgt dan dat uw inspraakreactie voor de vergadering bij de raadsleden is. U kunt uw inspraakreactie ook tijdens de vergadering uitdelen.

Kleurenplatenactie voor onze afvalhelden

In de week van 1 t/m 7 maart is het de week van de AfvalHelden. De mensen die jouw afval inzamelen zijn onmisbaar.

Verras daarom de chauffeurs of beladers van de vuilniswagens met een mooie kleurplaat of tekening van jouw kind(eren). Hang deze achter het raam of aan de voorkant van de container! Op de website www.cure-afvalbeheer.nl vind je verschillende kleurplaten die je kunt uitprinten. Zelf een tekening maken kan natuurlijk ook.





Wilt u ook elke week de nieuwsbrief ontvangen, dan kunt u zich daarvoor aanmelden via onze website

www.geldrop-mierlo.nl/nieuwsbrief



Geldrop-Mierlo

Gemeente actueel

Aanslag heffingen en WOZ 2021

Bijna alle eigenaren en gebruikers van onroerende zaken ontvangen met dagtekening 28 februari 2021 een aanslagbiljet gemeentelijke heffingen en een WOZ-beschikking 2021. Op dit aanslagbiljet staat wat u voor de afvalstoffenheffing, rioolheffing, reclamebelasting en/of onroerende zaakbelasting (OZB) moet betalen.

De gemeente wil net als u dat de WOZ-waarde klopt

Wij hebben er geen enkel belang bij om de waarde te hoog vast te stellen. Waar gewerkt wordt, worden fouten gemaakt. Als blijkt dat wij een fout hebben gemaakt bij het vaststellen van uw WOZ-waarde passen we deze natuurlijk aan. U kunt hiervoor telefonisch contact opnemen met ons via telefoonnummer (040) 289 38 93 of een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na dagtekening bij ons binnen zijn. Voor de aanslag met dagtekening 28 februari 2021 is de uiterlijke datum 12 april 2021. Inzien van taxatieverslag kan via de website van de gemeente (www.geldrop-mierlo.nl/woz-waarde/) en Mijnoverheid.

Bezwaar indienen is voor inwoners altijd gratis

Het is belangrijk om te weten dat de zogeheten No Cure No Pay Bureaus en makelaars voor zaken waarbij het bezwaar is toegekend en de waarde is gewijzigd, een kostenvergoeding krijgen van de gemeente. Dit bedrag is minimaal € 530,- per gegrond bezwaarschrift. De rekening daarvan gaat naar de gemeente. De gemeente maakt op deze manier meer kosten en zal dit uiteindelijk weer moeten verrekenen in de OZB tarieven. Uiteindelijk betaalt u dus wel voor het bedrijf dat u inhuurt. Dat is jammer en onnodig, want bezwaar maken is altijd gratis, u hebt er geen gespecialiseerd bureau of makelaar voor nodig. Een kort briefje met uw motivatie, naam en adres, dagtekening en ondertekening is voldoende. Ook is het mogelijk om uw bezwaar in te dienen via www.geldrop-mierlo.nl/bezwaarschrift-gemeentelijke-belastingen-indienen.

Betalen

U kunt de aanslag in één keer betalen, of in twee of acht maandelijkse termijnen. Betalen in acht termijnen kan alleen via automatische afschrijving. U kunt de gemeente gemakkelijk machtigen via de website www.geldrop-mierlo.nl.

nl/automatische-incasso-machtiging.

Ook is het mogelijk om een betalingsregeling of uitstel van betaling aan te vragen. Dit doet u door een aanvraag in te dienen via www.geldrop-mierlo.nl/belastingen-betalingsregeling.

Kwijtschelding

Heeft u een inkomen op bijstandsniveau en geen vermogen? Dan kunt u in aanmerking komen voor kwijtschelding van de gemeentelijke belastingen. Voor een extra afvalcontainer kunt u geen kwijtschelding aanvragen. Het verzoek voor kwijtschelding moet u binnen zes weken na de dagtekening van het aanslagbiljet indienen. Voor meer informatie, zie www.geldrop-mierlo.nl/belastingen-en-heffingen-kwijtschelding.

Uw beschikking/aanslag in de Berichtenbox-mijn overheid

De Belastingdienst, maar ook waterschappen, de Sociale Verzekeringsbank, het Kadaster en gemeenten gebruiken Mijn Overheid.

Ook de gemeente Geldrop-Mierlo verstuurt de WOZ-beschikking en aanslag gemeentelijke heffingen via MijnOverheid.

Wanneer u voor 27 januari 2021 op www.mijnoverheid.nl bij instellingen hebt aangegeven dat u post van de gemeente Geldrop-Mierlo digitaal wilt ontvangen, dan wordt de WOZ-beschikking/aanslagbiljet 2021 digitaal toegestuurd.

Als u uw e-mailadres opgeeft in MijnOverheid, ontvangt u een melding als u een nieuw bericht in MijnOverheid heeft ontvangen. Als u nog niet bent aangemeld voor de Berichtenbox van MijnOverheid kunt u zich hiervoor aanmelden via www.mijnoverheid.nl. Hiervoor hebt u DigiD nodig.

Hebt u vragen over de aanslag of uw WOZ-waarde?

Of bent u het niet eens met de WOZ-beschikking of de heffingen op het aanslagbiljet? Neem dan telefonisch contact met ons op via telefoonnummer 040-289 38 93.

We nemen dan samen met u het aanslagbiljet door. Komen wij er niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken. In de bijsluiter van de aanslag/beschikking en op de website (www.geldrop-mierlo.nl/bezwaarschrift-gemeentelijke-belastingen-indienen) vindt u hierover meer informatie.

Ouderenvervoer stopt per 1 april 2021

In Geldrop-Mierlo verzorgt Taxbus vervoer van deur tot deur. Taxbus is bedoeld voor mensen met medische beperkingen die geen gebruik kunnen maken van het gewone openbaar vervoer. Sinds een aantal jaar bestaat de 'Ouderenvervoerpas'. Met deze pas kunnen ook senioren vanaf 65 jaar en mensen met een verstandelijke handicap met Taxbus reizen. Per 1 april 2021 stopt deze regeling ouderenvervoer. Vanaf deze datum kunt u alleen nog gebruik maken van Taxbus met een indicatie vanuit de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo). Ook moet u aantonen dat u zelfstandig in de regio wilt gaan reizen. Voor de Taxbus heeft u vanaf 1 april 2021 een 'Wmo-pas' nodig. De Ouderenvervoerpas vervalt dan.

Hieronder geven wij antwoord op veel gestelde vragen over het stoppen van het ouderenvervoer.

Waarom heb ik een brief gekregen van de gemeente?

Alle inwoners met een Ouderenvervoerspaspas hebben van ons een brief gekregen over het stoppen van de regeling ouderenvervoer per 1 april 2021. Mensen met een Wmo-indicatie hebben geen brief gekregen, omdat er voor hen niets verandert.

Waarom wordt het ouderenvervoer afgeschaft?

Wij stoppen de regeling ouderenvervoer, omdat er naast het gewone openbaar vervoer genoeg andere mogelijkheden

zijn om te reizen. Denkt u aan ANWB AutoMaatje of aan Burenhulp Vervoer. Vervoer aanvragen via AutoMaatje kan door op werkdagen tussen 9.00 - 12.00 uur te bellen naar (040) 782 08 67. Reserveer 2 dagen van tevoren. Mail voor meer informatie naar automaatjeg-m@levgroep.nl. U meldt zich aan voor Burenhulp Vervoer via meneer Van Bussel, telefoon 06 46 22 04 81.

Hoe kom ik aan een Wmo-pas?

Heeft u een Ouderenvervoerspaspas die u gebruikt voor de Taxbus? Dan heeft u van ons een brief gekregen over de aankomende verandering. Als u gebruik wilt blijven maken van Taxbus, kunt u bellen met het Centrum voor Maatschappelijke Deelname: (040) 289 38 99. U krijgt dan een formulier toegestuurd waarmee u een Wmo-pas aanvraagt. Voordat u deze pas krijgt, onderzoeken wij of u in aanmerking komt voor een vervoersvoorziening via de Wmo. Wij kunnen hierbij een medisch advies opvragen.

Meer informatie

Voor meer informatie neemt u contact op met het Centrum voor Maatschappelijke Deelname, telefoon (040) 289 38 99. De medewerkers zijn maandag tot en met donderdag telefonisch bereikbaar van 9.00 - 12.00 uur en van 13.00 - 16.00 uur en op vrijdag van 9.00 - 12.00 uur.

TAXBUS
Vervoer van deur tot deur

Rijk verstrekt subsidie voor bouw 800 woningen in centrum Geldrop

De gemeente Geldrop-Mierlo ontvangt in de tweede tranche van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrelaties (BZK) € 7.814.927 aan subsidie voor de realisatie van ongeveer 800 woningen. Voorwaarde is dat de gemeente eenzelfde bedrag aan cofinanciering beschikbaar stelt. De subsidie is bedoeld voor het realiseren van betaalbare woningen in het centrum van Geldrop. Het gaat om het gebied wat grofweg begrensd wordt door het Station, de Bleekvelden, en het Bogardeind.

Verlichten druk woningmarkt

'Ik ben ongelooflijk blij met de steun vanuit de woningbouwimpuls', aldus wethouder Marc Jeucken. 'We kunnen nu zorgen voor een substantieel aandeel aan sociale- en middeldure woningen in de huur- en koopsector voor een brede doelgroep.

Daarmee spelen we in op de woningbehoefte in onze gemeente en regio SGE. We hopen hiermee de druk op de woningmarkt te kunnen verlichten'.

Bouw woningen en voorzieningen

Het gaat om de bouw van ongeveer 800 woningen in het centrum van Geldrop, waarvan tenminste 50% betaalbare woningen. Betaalbare woningen zijn sociale huurwoningen, huurwoningen tot € 1.000 huur per maand en koopwoningen tot € 310.000.

De subsidie is ook bedoeld om een impuls te geven aan de bredere opgave die aan woningbouw in het centrum van Geldrop is gekoppeld. Denk hierbij aan het realiseren van parkeeroplossingen, het verbeteren van verkeersstructuren en het versterken van de ruimtelijke kwaliteit.

Planning

Een van de voorwaarden vanuit het ministerie van BZK is dat de woningen binnen een periode van tien jaar worden gerealiseerd.

De 800 woningen worden verspreid op deellocaties in het centrumgebied gerealiseerd. De planvorming voor een aantal deellocaties is al ver gevorderd. De bouw van woningen kan hier snel van start. Voor de herontwikkeling van de andere deellocaties starten binnenkort de gesprekken.

'Voor het Bogardeind 85 t/m 123 ligt op dit moment een ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd. Het Bogardeind wordt op deze hoogte verbreed en er worden betaalbare woningen gerealiseerd. Met het toekennen van de subsidie, kunnen we dit project nu in één fase oppakken en daarmee de overlast voor de omgeving in tijd beperken', geeft wethouder Marc Jeucken aan.

Nog eens 1800 woningen erbij in de regio SGE

Ook de gemeenten Helmond en Eindhoven ontvingen in deze tweede ronde vanuit de woningbouwimpuls subsidie. Hiermee worden in de SGE-regio (Stedelijk Gebied Eindhoven) in totaal ongeveer 1.800 woningen gerealiseerd. Het gaat naast de toekenning voor de realisatie van 800 woningen in Geldrop om de projecten Helmond Brainport Smart District (500 woningen) en het project Eindhoven District E (500 woningen).

Samen met de toekenningen vanuit de 1e tranche woningbouwimpuls betekent dit een impuls voor de regio SGE van in totaal ongeveer 4.300 woningen. In de 1e tranche kregen Helmond (Centrum-Noord: 900 woningen) en Eindhoven (Castiliëlaan: 700 woningen en Emmasingelkwadrant: 900 woningen) ook al subsidie vanuit de woningbouwimpuls toegekend.

Inwoners met urgentie zoeken voortaan zelf op Wooniezie

wooniezie.nl

Het begin van wonen

Urgente woningzoekenden in Geldrop-Mierlo die in aanmerking komen voor urgentie mogen met ingang van 1 maart 2021 zelf op wooniezie.nl zoeken naar een woning. Urgentie wordt toegekend aan inwoners die met spoed een woonruimte nodig hebben omdat er een noodsituatie is ontstaan waardoor hij of zij niet meer in de eigen woning kan blijven.

Urgent woningzoekenden zoeken zelf naar een woning op Wooniezie

Urgent woningzoekenden reageren vanaf 1 maart 2021 zelf op Wooniezie op woningen die voor hen passend zijn. Bij woningen die voorrang bieden aan urgenten staat dit duidelijk vermeld. De woningcorporaties doen nog wel een toets op passendheid van de woning (gebaseerd op o.a. inkomen, huishoudensgrootte).

De woningcorporatie kijkt of een inwoner zelf op woningen kan reageren of niet. Dit hangt ook af van de situatie van de urgente en in welke categorie hij of zij is ingedeeld. Urgent woningzoekenden hebben altijd de mogelijkheid om te kiezen voor bemiddeling door een corporatie. In dat geval biedt de woningcorporatie een woning aan.

Na vier maanden zoekt de woningcorporatie mee

Lukt het een urgent woningzoekende niet om binnen vier maanden zelf een woning via Wooniezie te vinden, dan helpt de woningcorporatie mee. De corporatie doet dan binnen twee maanden een éénmalig, bindend aanbod voor een passende woning. Dit is een woning die qua prijs en functionaliteit past bij de situatie van de urgent woningzoekende. Corporaties zijn afhankelijk van de woningen die vrij komen, daarom is het niet zeker dat de aangeboden woning aan alle wensen van de woningzoekende voldoet. Het tijdig vinden van een woning gaat bij urgentie vóór (alle) woonwensen. Als een urgent een woning door zelf zoeken of bemiddeling krijgt aangeboden, mag hij deze niet weigeren. Als de aangeboden woning toch wordt geweigerd, vervalt de urgentiebeschikking en kan onder gelijkblijvende omstandigheden niet opnieuw urgentie aangevraagd worden.

Voor urgent woningzoekenden met een beschikking voor 1 maart verandert niets

Voor inwoners die voor 1 maart 2021 een urgentiebeschikking hebben ontvangen verandert er niets.

Gratis webinar met energietips



Bent u net als veel andere mensen in deze periode vaker thuis dan anders? Dan heeft dat gevolgen voor uw energierekening. Gelukkig is daar gemakkelijk iets aan te doen. De gemeente geeft u namelijk gratis toegang tot een online bijeenkomst van Stichting Buurkracht over de slimste tips voor een lekker warm en comfortabel huis, tegen soms honderden euro's lagere energielasten.

Gratis EnergyWebinar Geldrop-Mierlo, dinsdag 16 maart: 10 slimme tips

U krijgt 10 slimme tips voor een comfortabel huis en lagere energielasten. Wat kunt u zelf doen voor weinig geld en wat is er binnen onze gemeente mogelijk om de lasten

Aanpak wateroverlast 2020

Tijdens de zomer hebben we een paar keer te maken gehad met hevige regenval. Sommige straten liepen onder. Naar aanleiding hiervan zijn we met de bewoners van deze straten in gesprek gegaan om oplossingen te bedenken om deze wateroverlast zoveel mogelijk tegen te gaan. Daarbij is waardevolle informatie opgehaald. We hebben samen met de bewoners ideeën opgezet om herhaling van de overlast te voorkomen. Deze ideeën variëren van een kleine aanpassing in de straat tot de aanleg van een grote waterbergingskelder.

Kleine maatregelen

Bij de analyse van de problemen bleek dat vaak een kleine maatregel afdoende kon zijn. Een groot aantal van die kleine maatregelen is nu uitgevoerd. Denk hierbij aan het opschonen van duikers en sloten en het openmaken van verstopte kolken. Her en der zijn aangepaste putdeksels geplaatst zodat overdruk uit het riool kan ontsnappen.

Grote maatregelen

Er zijn ook maatregelen waarbij we waterstromen kunnen afbuigen door kleine aanpassingen in de hoogteligging van wegdek of groenvoorziening. Omdat de hoogteverschillen in onze gemeente klein zijn, komt hier veel meet- en rekenwerk aan te pas.

De aanleg van een grote voorziening als een waterbergingskelder of vijver vergt ook veel voorbereidingstijd. Want zo'n maatregel moet wel goed in de openbare ruimte worden ingepast. En ze moeten aantoonbaar effectief zijn. In de afgelopen maanden hebben we hier onderzoek naar gedaan. Dit nam veel tijd in beslag. Maar we hebben nu 84 maatregelen (verdeeld over 20 verschillende locaties) uitgewerkt.

Besluitvorming

Het college van Burgemeester en wethouders neemt over enkele weken een besluit over deze maatregelen. Ook wordt de raad geïnformeerd. Daarna volgen er voor de grotere maatregelen inspraaktrajecten. Het gaat om maatregelen die we dit jaar en de jaren daarna willen gaan uitvoeren. We kunnen echter niet alles tegelijk oppakken. Bovendien is het jaarlijks budget begrensd.

te verlagen? U hoort het allemaal. Er kunnen maximaal 250 deelnemers meedoen.

Wanneer: dinsdag 16 maart om 19.45 uur.
Duur: 60 minuten.
Aanmelden: ga naar buurkracht.nl/energywebinar-geldrop of scan de QR-code hiernaast.



Oproep: Hoe denkt u in deze tijd over energiebesparing?

De gemeente Geldrop-Mierlo vraagt uw medewerking voor een korte inwonersenquête over energiebesparing. Hoe denken de inwoners van de gemeente in deze tijd over energiebesparing?

Op welke manier willen ze het liefste aan de slag?

Tenslotte

Vanaf het eerste moment hebben we de bewoners betrokken bij het oplossen van de problematiek. Zij hebben grote inbreng gehad bij het ontwikkelen van ideeën. Hiervoor zijn we ze oprecht dankbaar. De waterambassadeurs per deelgebied houden we uiteraard op de hoogte van de voortgang van het project. Daarnaast zal de voortgang via www.geldrop-mierlo.nl/aanpakwateroverlast en via de lokale krant kenbaar worden gemaakt.

Klimaatbeleid

De wateroverlast problematiek laat zich helaas niet op korte termijn eenvoudig oplossen. Het gehele riool/watersysteem kan niet volledig op de schop aangezien het systeem onderdeel is van een veel groter geheel. We ontkomen er niet aan dat er tijdelijk water op straat ontstaat bij hevige buien. Schade aan huizen moet echter altijd worden voorkomen.

Om de wateroverlast structureel te verhelpen gaan we aan de slag met het gemeentelijk klimaatbeleid. Daarin bekijken we hoe we kunnen inspelen op de wijzigende klimatologische omstandigheden. In de loop van dit jaar gaan we met bewoners en maatschappelijke organisaties in gesprek over thema's als hitte en droogte maar ook wateroverlast. In deze gesprekken bespreken we welke knelpunten het meest urgent zijn en waar we maatregelen moeten treffen. Omdat we al veel gesprekken hebben gevoerd over de wateroverlast, lopen we hier iets op vooruit.

Het zoveel mogelijk scheiden van schoon hemelwater en vervuild rioolwater is een belangrijk uitgangspunt van de gemeente. De komende jaren zal klimaatadaptatie en het afkoppelen van verhard oppervlak steeds meer aandacht krijgen.

U kunt ook alvast uw 'steentje' bijdragen door uw eigen verharding zoveel mogelijk te vervangen door groen of waterdoorlatende verharding om het hemelwater meer in de bodem te laten infiltreren!

Stichting Buurkracht voert de enquête uit in opdracht van de gemeente. Deelnemers krijgen desgewenst de resultaten en een ledlamp als bedankje toegestuurd.

De antwoorden worden anoniem verwerkt door Stichting Buurkracht.
Duur: 5 minuten.



Meedoen: ga naar buurkracht.nl/onderzoek-geldrop of scan de QR-code hiernaast.

Samenwerking Stichting Buurkracht en gemeente Geldrop-Mierlo

Stichting Buurkracht en de gemeente Geldrop-Mierlo werken samen om bewoners op weg te helpen met energiebesparing, met onder andere dit EnergyWebinar en online EnergyParty's.





Geldrop-Mierlo

Gemeente actueel

Start aanpak Eikenprocessierups

Afgelopen jaar heeft de aanpak ter bestrijding van de eikenprocessierups goed geholpen. Daarom gaan we ook de komende maanden op dezelfde manier aan de slag. Wat dit betekent leest u hieronder.



Preventief behandelen

De gemeente start met het preventief behandelen van eikenbomen met biologisch bestrijdingsmiddelen. Het gaat om 6650 bomen. We gebruiken het biologische bestrijdingsmiddel Xentari dat veilig is voor mens en dier. Dit middel heeft geen invloed op het milieu of grondwater. Het biologische middel pakt alleen de rupsen en motten aan. We doen dit niet bij de eikenbomen aan de Kleine ijsvogelvlieder fietsroute. Langs deze route is er sprake van een bio diverse omgeving. Er zijn daar veel plantensoorten en dieren die juist plagen zoals die van de eikenprocessierups op een natuurlijke wijze voorkomen. Als daar wel nesten ontstaan, worden die weggezoegen.

Zorg voor een bio diverse omgeving!

Een belangrijke stap in de bestrijding van plagen is het creëren van een biodiverse omgeving. Dit is een natuurlijke omgeving met veel verschillende bomen, plantensoorten en dieren. Daarom heeft de gemeente op een aantal plaatsen de bermen onder de eikenbomen ingezaaid met een speciaal kruidenmengsel dat verschillende natuurlijke vijanden van de eikenprocessierups aantrekt.

U kunt zelf ook zorgen voor een biodiverse tuin. Vogels en insecten zijn daarbij belangrijk, omdat zij op een natuurlijke wijze zorgen voor een balans en het bestrijden van plagen. Hoe u dit het beste doet, leest u in de afbeelding hieronder.

Maak uw tuin aantrekkelijk voor dieren

Uw tuin wordt aantrekkelijk voor dieren als ze voedsel, water, nest- en schuilgelegenheden kunnen vinden. Plant bloeiende planten voor de insecten en bessen dragende struiken voor de vogels. Leg een vijver met natuurlijke oevers aan of plaats een drinkbak. Laat bladeren, takken e.d. in de tuin liggen of verzamel ze in een hoek van de tuin; het is nestmateriaal en biedt een schuilplaats voor bijvoorbeeld egels.

Let op het materiaalgebruik in uw tuin

Probeer zo min mogelijk oppervlakte van de tuin te bestraten en gebruik daarbij waterdoorlatende stenen of tegels. Minder verhard oppervlakte betekent meer plaats voor planten, maar ook een beter bodemleven. Een goed bodemleven zorgt voor een vruchtbare grond, betere bescherming tegen ziekten en plagen, maar ook voor een betere waterberging.

Vogelhuisjes en insectenhotels

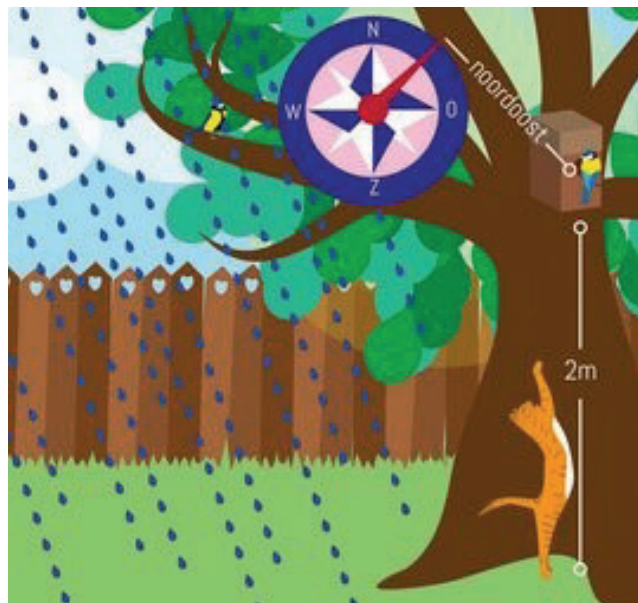
Ook starten we weer met het plaatsen van vogelhuisjes op diverse locaties. Dit gebeurt trouwens ook in heel veel andere gemeentes. Net zoals afgelopen jaar, vinden we het belangrijk dat we dit samen met onze inwoners handen en voeten geven. Daarom geven we 250 vogelhuisjes en 250 insectenhotels weg. De huisjes zijn voor ons gemaakt door het IVN Geldrop. Als u vorig jaar al een vogelhuisje heeft ontvangen, dan verzoeken wij u om dit keer niet mee te doen. Zo krijgen ook andere inwoners de mogelijkheid om een gratis huisje of hotel te ontvangen.

Het gaat om een beperkt aantal huisjes. Wie het eerst komt, het eerst maalt. Het zou mooi zijn als er ook in uw tuin een vogelhuisje of insectenhotel komt te hangen. U kunt zich aanmelden voor een gratis vogelhuisje of insectenhotel door een mailtje te sturen naar: samenduurzaam@geldrop-mierlo.nl.

In dit mailtje vermeldt u het volgende

- Naam en adresgegevens met een akkoord om deze uitsluitend te gebruiken voor het bezorgen van het vogelhuisje of insectenhotel.
- Keuze: vogelhuisje of insectenhotel.
- Zaaknummer (142700)

U hoort van ons of u in aanmerking komt voor het gratis vogelhuisje of insectenhotel. Voor alle duidelijkheid. Het gaat om 250 vogelhuisjes en 250 insectenhotels. Wees er dus snel bij. Op is op!



9 tips om uw vogelnestkast goed op te hangen

De waarde van een huis hangt af van drie dingen: locatie, locatie, locatie. Dat geldt ook voor nestkasten. Een eenvoudige nestkast op een goede plek is populairder dan een fantastische nestkast op een ongeschikte plek.

1. Hang de nestkast op een rustige plek op, zodat de vogels zich veilig voelen en naar binnen durven. Dus niet direct naast het terras, als u daar in het voorjaar zelf vaak zit.
2. Niet in de volle zon, dus liever niet op het zuiden.
3. Beschut tegen de wind. De invliegopening kan het beste op het noordoosten zijn gericht, want de wind komt in Nederland vaak uit het zuidwesten.
4. Een vrije en veilige aanvliegeroute is belangrijk. Geen takken direct voor de opening.
5. Uit de buurt van katten. Gaas om de boom kan katten uit de buurt houden.
6. Vogels van dezelfde soort wonen het liefst tenminste tien meter van elkaar. Voor vogels van verschillende soorten, zoals koolmees en pimpelmees, kunnen de kasten een meter of drie uit elkaar hangen.
7. Koloniebroeders wonen wel weer graag in groepen: de nesten voor mussen, spreeuwen en zwaluwen kunnen daarom wel naast elkaar hangen.
8. Hang de nestkast stevig op, zodat hij niet kan gaan slingeren of vallen.
9. Tip alvast voor het najaar. Hang een nieuwe kast op in het najaar. **Vogels kunnen er al aan wennen** en de kast gebruiken als slaapplek. En... maak de kast elk jaar in september of oktober weer schoon. Met kokend water.

Ga voor meer informatie naar: www.vogelbescherming.nl/in-mijn-tuin/nestkasten/nestkasten-ophangen

Tips voor de plaatsing van een insectenhotel

1. De beste plek voor het hotel is daar waar de zon enige uren op schijnt. Een redelijk warme plek dus. De ingang kun je hiervoor het beste naar het zuidoosten richten. Enige beschutting tegen de regen is wel wenselijk.
2. Plaats het hotel altijd minimaal een meter van de grond af. Dit kan op een natuurlijke verhoging zijn of u kunt het hotel ergens aan ophangen.
3. Denk goed na over de plek en verplaats hem daarna niet meer. Het verplaatsen kan de insecten dusdanig verstoren dat ze dit niet overleven.
4. Als er veel (bloeiende) bloemen in de buurt zijn van het kastje, heeft u de meeste kans op bezoek van vlinders, hommels en solitaire bijen.
5. Een insectenhotel hoeft u niet schoon te maken. Wel kunt u eventuele spinnenwebben wegvegen. Hoewel ook dat de natuur is, zou het toch zonde zijn als je insectenbezoek wordt verstoord door een spin...
6. Het hotel kunt u het hele jaar door plaatsen. Het kan wel een tijdje duren voordat er bezoekers in gaan wonen, dus heb geduld.

Groei mee naar een gezond klimaat!

www.geldrop-mierlo.nl

www.facebook.com/gemeente.geldropmierlo



BEKENDMAKINGEN

RUIMTE/RUIMTELIJKE ORDENING BOUWEN EN WONEN

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (1)

Locatie : **Papenvoort 22 in Geldrop**
Datum ontvangst : 12 februari 2021
Omschrijving : plaatsen zonnecollectoren
Zaaknummer : 20210058

Locatie : **Rietstraat 28 in Geldrop**
Datum ontvangst : 12 februari 2021
Omschrijving : plaatsen dubbele dakopbouw
Zaaknummer : 20210059

Locatie : **Rietstraat 32 in Geldrop**
Datum ontvangst : 12 februari 2021
Omschrijving : plaatsen dubbele dakopbouw
Zaaknummer : 20210060

Locatie : **Waterpoort 7 in Geldrop**
Datum ontvangst : 14 februari 2021
Omschrijving : plaatsen opbouw
Zaaknummer : 20210061

Locatie : **Sleedoorn 43 in Geldrop**
Datum ontvangst : 14 februari 2021
Omschrijving : uitbreiden woning
Zaaknummer : 20210062

Locatie : **Willem Alexanderlaan 7 in Geldrop**
Datum ontvangst : 15 februari 2021
Omschrijving : uitbreiden zolderverdieping
Zaaknummer : 20210064

Locatie : **Nachtegaallaan 4 in Mierlo**
Datum ontvangst : 17 februari 2021
Omschrijving : aanpassen gevels
Zaaknummer : 20210067

Verlenging beslistermijn aanvragen omgevingsvergunning (1)

Locatie : **Molenstraat 8 in Geldrop**
Omschrijving : verbouwen pand
Zaaknummer : 20200608

Verleende omgevingsvergunningen met reguliere procedure (2)

Locatie : **Katoenstraat 32 in Geldrop**
Verzenddatum besluit : 16 februari 2021
Omschrijving : aanbouwen fietsenopslag
Zaaknummer : 20210053

Locatie : **Wede 41 in Geldrop**
Verzenddatum besluit : 16 februari 2021
Omschrijving : realiseren aanbouw
Zaaknummer : 20210037

Locatie : **Rielsedijk 5 in Geldrop**
Verzenddatum besluit : 16 februari 2021
Omschrijving : aanleggen extra inrit
Zaaknummer : 20200623

Locatie : **Heer van Rodestraat 159 in Geldrop**
Verzenddatum besluit : 16 februari 2021
Omschrijving : vervangen kozijnen
Zaaknummer : 20200622

Locatie : **Dorpsstraat 83 in Mierlo**
Verzenddatum besluit : 16 februari 2021
Omschrijving : realiseren tweede oprit
Zaaknummer : 20210004

Locatie : **Harrie van Gestelstraat 40 in Geldrop**
Verzenddatum besluit : 16 februari 2021
Omschrijving : plaatsen tuinhuis
Zaaknummer : 20200617

Locatie : **Sleedoorn 19 in Geldrop**
Verzenddatum besluit : 16 februari 2021
Omschrijving : verbreden inrit/uitrit
Zaaknummer : 20210016

Locatie : **Hoefblad 8 in Mierlo**
Verzenddatum besluit : 16 februari 2021
Omschrijving : oprichten erker en carport
Zaaknummer : 20210023

Inzagetermijn en bezwaar maken?

Voor bekendmakingen met nummer 1 geldt: Dit is een kennisgeving. Bezwaar maken is in dit stadium (nog) niet mogelijk. Dit kan pas nadat er een besluit is genomen.

Voor bekendmakingen met nummer 2 geldt: Tegen deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij Burgemeester en Wethouders, Postbus 10101, 5660 GA Geldrop. Als het spoed heeft, kunt u tegelijk met uw bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Meer informatie

Wilt u meer informatie over het maken van bezwaar of beroep bij de overheid, kijk dan op www.geldrop-mierlo.nl. Wilt u meer weten over aanvragen en besluiten? Neem dan contact op met de gemeente via telefoonnummer (040) 289 38 93.

COLLEGEBESLUITEN

INWERKINGTREDING ARTIKEL 6 LID 9
HUISVESTINGSVERORDENING GELDROP - MIERLO
2020 – 2023

Burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo maken bekend dat zij in de vergadering van 16 februari 2021 heeft besloten tot inwerkingtreding van artikel 6 lid 9 van de Huisvestingsverordening gemeente Geldrop-Mierlo 2020 - 2023.

De Huisvestingsverordening regelt de voorwaarden waaronder en de wijze waarop woningzoekenden urgentie kunnen verkrijgen en op basis daarvan met voorrang een passende woning aangeboden kunnen krijgen.

Artikel 6 lid 9 van deze verordening regelt dat woningzoekenden na het verkrijgen van een urgentie beschikking zelf de mogelijkheid krijgen om een woning te zoeken. Hiermee wordt de huurder zelf “aan het roer gezet”.

De gemeenteraad heeft bij de vaststelling van de Huisvestingsverordening Geldrop-Mierlo 2020-2023 bij het college de bevoegdheid neergelegd te bepalen wanneer artikel 6 lid 9 in werking treedt teneinde tijd te creëren om de praktische invulling en het woonruimteverdeelsysteem hier goed op in te richten. Inmiddels zijn de belemmeringen om artikel 6 lid 9 in werking te laten treden, weggenomen.

Gelet hierop hebben burgemeester en wethouders van de gemeente Geldrop-Mierlo op 16 februari 2021 bepaalt dat artikel 6 lid 9 in werking treedt op 1 maart 2021.

GEHANDICAPTENPARKEERPLAATS

Het college van burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo heeft op 22 februari 2021 besloten:

- **een gehandicaptenparkeerplaats aan te leggen nabij Franciscanessenhof 21 in Mierlo te weten tegenover de woning.**

Dit verkeersbesluit en de plattegrond met de precieze locatie ligt vanaf 5 maart 2021 voor iedereen zes weken ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis, De Meent 2 in Geldrop. Het besluit is ook in te zien op www.geldrop-mierlo.nl.

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken bezwaar maken. Dit kan online, via www.geldrop-mierlo.nl bij Snel aanvragen, Bezwaar. U kunt ook schriftelijk uw bezwaarschrift indienen, gericht aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 10101, 5660 GA Geldrop.

Bij spoed kunt u bij de rechtbank 's-Hertogenbosch, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch, een voorlopige voorziening aanvragen.